

PROTOKÓŁ Nr XXXVIII /2021

Z SESJI RADY MIEJSKIEJ W KOZIENICACH odbytej w dniu 8 września 2021

Ad. 1.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rafał Sucherman o godzinie 13.00 otworzył Sesję Rady Miejskiej w Kozienicach i po powitaniu Radnych, Burmistrza, Zastępców Burmistrza, Skarbnika, Sekretarza Gminy, Dyrektorów oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie uczestniczy 16 osób, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 21 Radnych, stanowi kworum do podejmowania uchwał, decyzji.

Lista obecności Radnych stanowi integralną część niniejszego protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rafał Sucherman przypomniał, że porządek dzisiejszej Sesji przedstawia się następująco:

Proponowany porządek S e s j i :

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie protokołu obrad XXXVI sesji.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXVII sesji.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 4.1 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozienice na lata 2021-2030;
 - 4.2 zmian w uchwale Budżetowej Gminy Kozienice na rok 2021;
 - 4.3 zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kozienickiemu;
 - 4.4 szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Kozienice lub jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania ulg;
 - 4.5 zmiany uchwały Nr XI/114/2019 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 19 sierpnia 2019r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Kozienice oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od dnia 1 września 2019 roku;
 - 4.6 zmiany uchwały Nr XI/113/2019 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 19 sierpnia 2019r. w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Kozienice;
 - 4.7 określenia średniej ceny jednostki paliwa w roku szkolnym 2021/2022 w Gminie Kozienice;
 - 4.8 ustanowienia świadczenia pieniężnego „Bon opiekuńczy - Kozienicka Niania” dla rodzin z dziećmi w wieku do lat 3;
 - 4.9 utworzenia placówki wsparcia dziennego prowadzonej w formie opiekuńczej przez Centrum Usług Społecznych w Kozienicach;

- 4.10 wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i określenia wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego;
- 4.11 przyjęcia programu usług społecznych w Gminie Kozenice;
- 4.12 ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszących;
- 4.13 przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kozenice;
- 4.14 uzgodnienia zabiegów pielęgnacyjnych na pomnikach przyrody;
- 4.15 zmiany nr XLI/387/2018 Rady Miejskiej w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji ze środków budżetu Gminy Kozenice dla rodzinnych ogrodów działkowych działających na terenie Gminy Kozenice, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykorzystywania dotacji;
- 4.16 wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu z działki oznaczonej numerem 2373/31 położonej w Kozenicach przy ulicy Osiedle Skarpa;
- 4.17 wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu z działki oznaczonej numerem 2102/25 położonej w Kozenicach przy ulicy Stefana Żeromskiego;
- 4.18 wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu z działki oznaczonej numerem 5 położonej w Świerżach Górnych;
- 4.19 wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu gruntu części działki oznaczonej numerem 3504/42 położonej w Kozenicach.
5. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Kozenice z organizacjami pozarządowymi w roku 2020.
6. Informacja Kozenickiej Gospodarki Komunalnej Sp.z.o.o w sprawie stawek za wodę, ścieki i ciepło w Gminie Kozenice.
7. Interpelacje i zapytania Radnych.
8. Wolne wnioski i informacje.
9. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rafał Sucherman zwrócił się z pytaniem, czy ktoś z Radnych chciałby wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmian w wyżej wymienionym porządku obrad?

Burmistrz Gminy zaproponował zdjęcie z porządku obrad następującej uchwały 4.5 zmiany uchwały Nr XI/114/2019 Rady Miejskiej w Kozenicach z dnia 19 sierpnia 2019r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Kozenice oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od dnia 1 września 2019 roku.

Zgłoszona poprawka została przyjęta w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych jednogłośnie.

Następnie Burmistrz Gminy poprosił o wprowadzenie do porządku obrad następujące projekty uchwały:

- jako pkt. 4.5 projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu położonego przy ul. Warszawskiej w Kozienicach, zwanego „Warszawska III”,
- jako pkt. 4.20 projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu gruntu części działki oznaczonej numerem 3504/42 położonej w Kozienicach.

Zgłoszona poprawka została przyjęta w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych jednogłośnie.

Następnie Przewodniczący Rady Pan Rafał Sucherman poddał pod głosowanie proponowany porządek Sesji z poprawkami, który został przyjęty w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych jednogłośnie.

Ad. 2

Punkt 2 - to przyjęcie protokołów z obrad poprzedniej Sesji.

Protokół Nr XXXVI/2021 z 30 czerwca 2021r. został przyjęty w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych jednogłośnie.

Ad. 3

Punkt 3 - to przyjęcie protokołów z obrad poprzedniej Sesji.

Protokół Nr XXXVII/2021 z 5 sierpnia 2021r. został przyjęty w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych jednogłośnie.

Ad. 4 Podjęcie uchwał w sprawie:

4.1 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozienice na lata 2021-2030;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Skarbnika Gminy Kozienice Panią Monikę Makulec – Sobota.

Burmistrz przedstawił poprawkę tj. zmiany w załączniku nr 2 do uchwały, informując o dofinansowaniu do projektu budowy strzelnicy, przebudowy ul. Armii Krajowej i ul. Langiewicza oraz wprowadzeniu nowej inwestycji jaką jest budowa Przedszkola Nr 3 przy Publicznej Szkole Podstawowej Nr 2 w Kozienicach.

Zgłoszona poprawka w głosowaniu jawnym w obecności 16 radnych została przyjęta jednogłośnie.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/436/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.2 zmian w uchwale Budżetowej Gminy Kozenice na rok 2021;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Skarbnika Gminy Kozenice Panią Monikę Makulec – Sobota.

Burmistrz przedstawił poprawkę informując o dofinansowaniu do projektu budowy strzelnicy.

Zgłoszona poprawka w głosowaniu jawnym w obecności 16 radnych została przyjęta jednogłośnie.

Burmistrz poinformował, iż dochody zostały zwiększone w związku z pozyskanymi funduszami m.in. na pracownię przyrodniczą w Brzeźnicy i Woli Chodkowskiej, 40tyś pozyskane na Ogródki Działkowe, budowa podjazdu dla niepełnosprawnych przy budynku Warsztatów Terapii Zajęciowej, 135tyś z Programu Unijnego „Żłobek”, zmniejszona wpłata na Wojewódzki Fundusz Środowiskowy, obsługa Programu Czyste Powietrze, przebudowy ul. Armii Krajowej i ul. Langiewicza, realizacja Funduszy Norweskich – wymiana części nawierzchni przy PSP Nr1 w Kozenicach, zagospodarowanie terenu ul. Nowy Świat, ul. Hamernicka (stworzenie terenu zielonego- projekt), wykonanie dokumentacji dla Biblioteki Publicznej Gminy Kozenice im. ks. Franciszka Siarczyńskiego (remont budynku). Burmistrz poinformował również o budowie Przedszkola Nr 3 przy Publicznej Szkole Podstawowej Nr 2 w Kozenicach – placówka powinna rozpocząć funkcjonowanie od września 2023r. Docelowo obiekt jest zaprojektowany na 125 dzieci w tym na 25 dzieci z niepełno sprawnościami. Obiekt jest dostosowany do nowych wymogów m.in. w sale sensoryczne, do pracy z dziećmi z problemami ruchowymi i intelektualnymi. Ponadto Burmistrz zaprosił na uroczyste otwarcie nowej Sali Gimnastycznej przy PSP w Stanisławicach.

Następnie Przewodniczący Rady poddał poprawkę pod głosowanie.

Zgłoszona poprawka w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych została przyjęta jednogłośnie.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/437/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.3 zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kozenickiemu;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Skarbnika Gminy Kozenice Panią Monikę Makulec – Sobota.

Burmistrz poinformował o przebudowie parkingu przy Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Kozenicach, jak również o podpisaniu umowy na budowę drogi w

Łuczynowie i Wólce Tyrzyńskiej. Obecna uchwała odnosi się do pomocy powiatowi w finansowaniu drogi w Wólce Tyrzyńskiej.

Następnie Radny Pan Andrzej Wołos wyraził aprobatę dotyczącą modernizacji dróg powiatowych, jak również zwrócił uwagę na niebezpieczny wyjazd z drogi powiatowej na drogę wojewódzką w m. Aleksandrówka i porosił o zabezpieczenie środków w przyszłym budżecie na poprawienie bezpieczeństwa.

Burmistrz wyraził chęć pomocy przy realizacji przy akceptacji rady.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/438/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.4 szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Kozienice lub jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania ulg;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Skarbnika Gminy Kozienice Panią Monikę Makulec – Sobota.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/439/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.5 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu położonego przy ul. Warszawskiej w Kozienicach, zwanego „Warszawska III”,

Projekt uchwały został przedstawiony przez Sekretarza Gminy Kozienice Panią Sylwię Wąsik.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/440/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.6 zmiany uchwały Nr XI/113/2019 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 19 sierpnia 2019r. w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Kozienice;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Społecznych Panią Dorotę Stępień.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/441/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.7 określenia średniej ceny jednostki paliwa w roku szkolnym 2021/2022 w Gminie Kozienice;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Społecznych Panią Dorotę Stępień.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/442/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.8 ustanowienia świadczenia pieniężnego „Bon opiekuńczy - Kozienicka Niania” dla rodzin z dziećmi w wieku do lat 3;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Społecznych Panią Dorotę Stępień.

Następnie Przewodniczący Rady Pan Rafał Sucherman poprosił o przedstawienie szczegółów dotyczących powyższej uchwały.

Z-ca Burmistrza ds. Społecznych poinformowała, że w odpowiedzi na rynek w Gminie Kozienice, zostaje zaproponowany bon pieniężny w trzech wysokościach:

- pierwsze dziecko 700zł
- drugie dziecko 500zł
- trzecie dziecko 300zł

Beneficjentami są osoby mieszkające na terenie Gminy Kozienice, rozliczają podatek od osób fizycznych w tutejszym Urzędzie Skarbowym, nie korzystają z urlopu macierzyńskiego, rodzicielskiego lub wychowawczego, zawarli oświadczenie opieki nad dzieckiem z nianią zatrudnioną w ramach umowy uaktywniającej oraz posiadają Kozienicką Kartę Mieszkańca. Bon zostaje sfinansowany z budżetu Gminy Kozienice. Przedział wiekowy kwalifikujący do trzymywania świadczenia zaczyna się od trzeciego roku życia do ukończenia 20 lat.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/443/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.9 utworzenia placówki wsparcia dziennego prowadzonej w formie opiekuńczej przez Centrum Usług Społecznych w Kozienicach;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Społecznych Panią Dorotę Stępień.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/444/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.10 wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i określenia wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Społecznych Panią Dorotę Stępień.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/445/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.11 przyjęcia programu usług społecznych w Gminie Kozienice;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Społecznych Panią Dorotę Stępień.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/446/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.12 ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszących;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Sekretarza Gminy Kozienice Panią Sylwię Wąsik. Ustawa z 2018r. pozwoliła inwestorom na procedowanie inwestycji mieszkaniowych tzw. „Specustawa mieszkaniowa”. Jak zaznaczyła Sekretarz inwestor przygotował wniosek, który został skierowany za pośrednictwem Burmistrza Gminy do Rady Miejskiej. Zgodnie z ustawą z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, wniosek był procedowany tzn. dokonywane były uzgodnienia, obwieszczenie o procedowaniu wniosku kierowane do organów, które są wymienione w ustawie. Ostateczną decyzję podejmuje rada, jest to uchwała uznaniowa. Biorąc pod uwagę kierunki określone w studium gminy zagospodarowania i rozwoju, rada bierze pod uwagę potrzebę rozwoju mieszkaniowego, rada podejmuje uchwałę.

Następnie głos zabrał Radny Pan Marcin Ogórek, który zwrócił uwagę, iż w uzasadnieniu do uchwały można przeczytać, że dla przedmiotowego terenu w/w uchwały miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ma oznaczenie 1US (przeznaczenie podstawowe - usługi sportu i rekreacji, przeznaczenie uzupełniające – zabudowa usługowa). Radny zaznaczył, że

obecnie gmina posiada ok. 13% przekroczenie przekształceń terenów rolnych na tereny budowlane. Wprowadzanie specustawy dla jednego inwestora spowoduje wykup gruntów rolnych i wprowadzanie kolejnych specustaw przez innych inwestorów, a każde inne przekształcenie przez gminę pod inwestycję może zostać odrzucone przez Wojewodę. Radny zaznaczył, że będzie głosował przeciw powyższej uchwale.

Radny Pan Krzysztof Pawlik zapytał jaka jest opinia komisji branżowej na temat powyższego projektu uchwały?

Radny Pan Andrzej Gogacz – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Budownictwa, Komunikacji i Bezpieczeństwa Publicznego, poinformował, że po przeprowadzonych obradach nad powyższym punktem wynik był negatywny, za odrzuceniem uchwały głosowały 4 osoby, 1 wstrzymała się od głosu (komisja liczy 5 członków).

Radny Pan Mariusz Ptaszek zapytał, czy inwestor- właściciel zwracał się z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego? Radny nawiązał do uchwalania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i zmiany planów zagospodarowania przestrzennego poszczególnych wsi m.in. m. Aleksandrówka i m. Nowiny. Część terenów w powyższych miejscowościach widniała w studium jako budowlane, a zostały wyłączone z budowy. Radny poddał pod wątpliwość podejmowanie powyższej uchwały, która może spowodować odrzucenie przez Wojewodę procedowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Aleksandrówki i Nowin.

Burmistrz poinformował, że nie wpłynął do gminy wniosek o zmianę plany zagospodarowania przestrzennego. Inwestor wystąpił na podstawie specustawy.

Radny Pan Stanisław Kuźnar zapytał, czy inwestor zwracał się o zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego? Radny zaznaczył, że zgodnie z art. 7 § 7 ust. 12) należy wskazać, iż planowana inwestycja nie jest sprzeczna ze studium, natomiast wniosek jest złożony na budownictwo mieszkaniowe, a studium opiewa na usługi sportowe. Ponadto nie została przekazana opinia Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej. W związku z wątpliwościami radny zaznaczył, że będzie głosował przeciw uchwale.

Burmistrz zaznaczył, że jeżeliby został złożony wniosek byłby procedowany z obowiązującymi przepisami prawa. Natomiast odnosząc się do przepisów przytoczonych przez Radnego Stanisława Kuźnara gmina zwraca się do 22 podmiotów, które mogą przedstawić swoją opinię, ale nie są do tego zobligowane, jednakże ostatecznie decyduje rada.

Radny Pan Ryszard Zajac zwrócił się z pytaniem, czy uchwała jest niezgodna ze studium?

Burmistrz wyjaśnił, iż zgodność z prawem jest badana przez organ nadzorczy, czyli Wojewodę. W uzasadnieniu wnioskodawcy widnieje zapis, że plan zabudowy mieszkaniowej nie jest sprzeczny ze studium. Zgodnie z ustawą organem nadzorczym jest Wojewoda lub

sąd, rada nie stwierdza sprzeczności. Ponadto Burmistrz przytoczył wyrok Sądu Administracyjnego w Kielcach: „Podjęcie uchwały, czy to pozytywnej, czy negatywnej dla inwestora pozostaje w uznaniu rady gminy, ona tylko przed podjęciem bierze pod uwagę potrzeby mieszkaniowe oraz możliwości rozwojowe gminy”.

Radny Pan Mariusz Prawda zwrócił uwagę na art. 5 pkt. 3, który mówi, że inwestycję mieszkaniową lub inwestycję towarzyszącą realizuje się niezależnie od ustaleń lub istnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pod warunkiem, że nie jest sprzeczna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Następnie przytoczył treść art. 7 pkt. 12), w którym należy wskazać, iż planowana inwestycja nie jest sprzeczna ze studium. Ponadto Radny zwrócił uwagę, iż rada powinna sugerować się art. 7 pkt. 4 tj. „...Rada gminy, podejmując uchwałę, bierze pod uwagę stan zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych na terenie gminy oraz potrzeby i możliwości rozwoju gminy wynikające z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Kontynuując radny nawiązał do niezgodności zapisów w studium (1 US - usługi sportu i rekreacji) z wnioskiem przedstawionym przez inwestora, w związku z powyższym poinformował, że będzie głosował przeciw.

Radny Pan Mariusz Ptaszek, zapytał, czy jeżeli inwestor zgłosi się o zmianę studium, Burmistrz będzie przychylny?

Burmistrz poinformował, że gmina stara się przychylić do wniosków mieszkańców. Jeżeli wniosek wpłynie zostanie procedowany zgodnie z prawem. Natomiast ostateczny wynik zależy od toku procedur m.in. od opinii urbanistycznych. Burmistrz odniósł się do również do długiego procesu uzgodnień, natomiast Gmina administracyjnie będzie się starać stwarzać pomoc osobom wnioskującym.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został odrzucony.

za- 0 głosów, przeciw – 12 głosów, wstrzym. – 4 głosy (5 osób nieobecnych)

Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący Rady Pan Rafał Sucherman poprosił Radcę prawnego Pana Andrzeja Kowalika o poinformowanie zgromadzonych o dalszej procedurze.

Radca Prawny zaznaczył, że rada jest zobligowana do podjęcia uchwały pozytywnej lub negatywnej. W związku z powyższym na najbliższej sesji powinien zostać przedstawiony projekt uchwały odmowny. Taka uchwała powinna zawierać szczegółowe uzasadnienie, bowiem lakoniczność uchwał skutkuje ich odrzuceniem przez Wojewodę.

Burmistrz poinformował, że posiadając stanowisko rady odpowiednia uchwała wraz z uzasadnieniem zostanie przygotowana, co wynika z orzeczeń i zostanie przedstawiona do dalszego procedowania.

4.13 przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kozienice;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Technicznych Pana Mirosława Pułkowskiego.

Radny Pan Mariusz Ptaszek zwrócił się z pytaniem o kolejne poprawki regulaminu?

Z-ca Burmistrza ds. Technicznych poinformował, że kwestie związane z przedkładaniem do zaopiniowania Wodom Polskim projektu regulaminu zostały omówione na posiedzeniach komisji branżowych, gdzie sygnalizowano, iż regulamin może wymagać poprawek. W dniu 7 lipca 2021r. została przekazana pozytywna opinia, która jest dołączona do materiałów sesyjnych. W związku z powyższym regulamin może zostać przedłożony radzie.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/447/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.14 uzgodnienia zabiegów pielęgnacyjnych na pomnikach przyrody;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Technicznych Pana Mirosława Pułkowskiego.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/448/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.15 zmiany nr XLI/387/2018 Rady Miejskiej w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji ze środków budżetu Gminy Koźienice dla rodzinnych ogrodów działkowych działających na terenie Gminy Koźienice, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykorzystywania dotacji;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Technicznych Pana Mirosława Pułkowskiego.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/449/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.16 wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu z działki oznaczonej numerem 2373/31 położonej w Koźienicach przy ulicy Osiedle Skarpa;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Technicznych Pana Mirosława Pułkowskiego.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/450/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.17 wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu z działki oznaczonej numerem 2102/25 położonej w Kozienicach przy ulicy Stefana Żeromskiego;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Technicznych Pana Mirosława Pułkowskiego.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/451/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.18 wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu z działki oznaczonej numerem 5 położonej w Świerżach Górnych;

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Technicznych Pana Mirosława Pułkowskiego.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/452/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

4.19 wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu gruntu części działki oznaczonej numerem 3504/42 położonej w Kozienicach.

Projekt uchwały został przedstawiony przez Z-cę Burmistrza ds. Technicznych Pana Mirosława Pułkowskiego.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 16 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXVIII/453/2021 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

5 Sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Kozienice z organizacjami pozarządowymi w roku 2020.

Sprawozdanie zostało przedstawione przez Z- cę Burmistrza ds. Społecznych Panią Dorotę Stępień.

Radni nie zgłosili pytań bądź wątpliwości.

Powyższa sprawozdanie stanowi integralną część niniejszego protokołu.

6 Informacja Kozienickiej Gospodarki Komunalnej Sp. z. o. o w sprawie stawek za wodę, ścieki i ciepło w Gminie Kozienice.

Informacja została przedstawiona przez Pana Roberta Wojcieszka Prezesa Kozienickiej Gospodarki Komunalnej.

Radny Pan Andrzej Gogacz zapytał, czy 12% wzrost cen podyktowany jest jedynie większymi kosztami emisji CO₂?

Pan Robert Wojcieszek poinformował, że możliwość weryfikacji była w oparciu o koszty rodzajowe o wzrost emisji CO₂. Jest to jedyna przyczyna wzrostu cen. Koszty, które zostały uwzględnione są obecnie ponoszone oraz te, które wynikały z rozporządzenia, czyli emisji CO₂. Nie zostały uwzględnione nowe ceny węgla.

Radny Pan Andrzej Gogacz zapytał również, gdzie trafiają środki z zakupu CO₂?

Pan Robert Wojcieszek poinformował, że jest to 1/3 kosztów wytworzenia ciepła. Zakup odbywa się na giełdzie poprzez brokera. Do końca kwietnia KGK jest zobligowana do umorzenia danych jednostek za rok poprzedni. Beneficjentem środków jest budżet państwa.

Radny Pan Krzysztof Pawlik zapytał, czy produkcja energii cieplnej się bilansuje (czy przychody pokrywają koszty), oraz jakie fundusze są dokładane?

Pan Robert Wojcieszek zaznaczył, że przy wniosku taryfowym z założeniem 50 euro, a obecnie jest 62 euro, więc nie ma możliwości zbilansowania. Natomiast oszacowanie kwestii finansowych będzie możliwe po zakończeniu roku.

Radny Pan Marcin Ogórek zwrócił uwagę, że podwyżki cen będą również w latach następnych, nie jest to ostateczna podwyżka.

Pan Robert Wojcieszek poinformował, że z prasy można się dowiedzieć o 40% podwyżce energii elektrycznej co przełoży się na usługi zaopatrzenia w wodę i ścieki.

Radny Pan Andrzej Gogacz zaznaczył, że w latach poprzednich państwo przekazywało dofinansowania na m.in. ocieplanie budynków, które pomniejszyły zużycie ciepła. Natomiast obecnie ceny zostają podwyższone poprzez cenę emisji CO₂. Radny nawiązując do wypowiedzi Pana Marcina Ogórka wyraził dezaprobatę jego wypowiedzi dotyczącą kolejnych podwyżek cen.

Pan Robert Wojcieszek podkreślił, że wystąpiło dużo termomodernizacji, zapotrzebowanie na ciepło zmniejszyło się w stosunku do poprzednich lat o 10%. Emisja CO₂ 10 lat temu była na poziomie 30 tys ton natomiast obecnie jest na poziomie 22 tys ton. Sprzedajemy o 10% mniej ale działania modernizacyjne sprawiły, że sprawność kotłów się zwiększyła. Prezes KGK nadmienił, iż 10 lat temu emisja CO₂ kosztowała 10 tys zł, a obecnie będzie to koszt ok. 5mln zł.

Burmistrz poinformował, że opłaty za CO₂ wynikają z unijnej dyrektywy, zdecydowaliśmy się na to jako państwo członkowskie, kwestią jest szybkość podnoszenia kosztów. Do 2030r. powinna zostać zmniejszona o 50% emisja CO₂, są to ogromne koszty dla Polski, która

głównie bazowała na węglu. Pozostaje również kwestia zastąpienia innym paliwem np. gazem ale również alternatywą są odnawialne źródła energii.

Radna Pani Alicja Kordula odniosła się do wypowiedzi Radnego pana Marcina Ogórka wyrażając dezaprobatę dotyczącą jego wypowiedzi.

Pan Robert Wojcieszek poinformował o modernizacji, która została wykonana w Zakładzie Energetyki Ciepłej w Kozienicach np. została poprawiona sprawność ok. 20%, zostały zamontowane nowe systemy odpylania jak również powstał nowy komin koszt to ok. 15mln zł obecnie zainstalowane jest 40 megawat.

W dalszej dyskusji Radny Pan Ryszard Zając oraz Radny Andrzej Gogacz nawiązali do okresów grzewczych oraz opłaty za emisję CO₂.

Prezes KGK Pan Robert Wojcieszek odnosząc się do wypowiedzi poprzedników wyjaśnił, iż nowoczesne węzły działają w automatyce. W momencie spadku temperatury węzeł się uruchamia.

Radny Pan Marcin Ogórek wyjaśnił, iż poprzednia wypowiedź została źle zrozumiana. Dopóki nikt nie wymyśli „zielonej energii”, która zastąpi to jest obecnie, jest to ogólnoswiatowy trend. Reguluje to londyńska giełda tam jest sprzedaż Co₂. Radnego intencją było zaznaczyć, że należy oszczędzać ciepło.

7 Interpelacje i zapytania Radnych.

8 Wolne wnioski i informacje.

Radna Pani Ewa Malec zwróciła uwagę na podtopienia na Powiślu w górę rzeki Zagożdżonki. Radna poprosiła aby przyrzeć się tematowi ujścia rzeki do Wisły tj. mostek w Świerżach Górnych. Radna podkreśliła, że powstał projekt techniczny przeprawy przez rzekę Zagożdżonka , który znajdują się w dokumentach gminy, w związku z powyższym radna poprosiła o zajęcie się powyższym tematem.

W odpowiedzi Burmistrz poinformował, że na bieżąco gmina jest w kontakcie z Wodami Polskimi, które częściowo próbują zająć się tematem. Podtopieni, które były w ostatnim czasie to teren Wójtostwa, zostały zabezpieczone okoliczne drogi workami z piaskiem. Temat poruszony przez radną jest skomplikowany, gdyż dotyczy terenu, który nie jest uregulowany formalno prawnie. Burmistrz poinformował również, że na przestrzeni lat przestały działać Spółki Wodne, które zabezpieczały meliorację. Gmina na bieżąco stara się pomagać w bieżących sprawach.

Radny Pan Andrzej Wołos poinformował, że w dniu wczorajszym została odebrana sala gimnastyczna w m. Stanisławice. Podziękował poprzedniej kadencji rady oraz komisji, która odbyła się 3 stycznia 2018 roku, dzięki czemu została rozpoczęta inwestycja jak również obecnej kadencji rady oraz Burmistrzowi Gminy za kontynuowanie procesu budowy Sali,

pozyskanie pieniędzy. Radny zaprosił na oficjalne otwarcie 22 września 2021r. w m. Stanisławice.

Radny Pan Arkadiusz Molenda wrócił do tematu podtopień na Wójtostwie. Radny zapytał co można wykonać, aby skutecznie przeciwdziałać?

Burmistrz zaznaczył, że gmina nie może wchodzić w kompetencje Wód Polskich. Gmina dotuje oraz odprowadza pewne kwoty z budżetu gminy do Wód Polskich. Gna w dalszym ciągu będzie zabiegała aby przekazywane fundusz były wykorzystywane na terenie gminy oraz Powiatu Kozienickiego.

Radny Pan Mariusz Prawda podziękował za szybką i skuteczną reakcję w sprawie poprawienia objazdu wiaduktu na Aleksandrówce oraz poprawę oświetlenia poprzez korektę drzew wokół lamp. Radny zwrócił się z prośbą o nowe nasadzenia na ul. Radomskiej oraz ul. Głowaczowskiej. Ulice zostały pozbawione drzew i w czasie upału nie ma schronienia dla przechodniów.

Burmistrz poinformował, że jest to realizacja GDDKiA, gmina zwróciła się z prośbą o ewentualną pomoc w zarządzaniu terenem, na dzień dzisiejszy nie została udzielona odpowiedź, teren jest objęty gwarancją. Według przepisów, drzewa można sadzić ok. 3m od jezdni. Nawet jeżeli tereny zostaną przekazane gminie pod zarządzanie nie będzie można sadzić drzew ale poprawić estetykę tych miejsc, jak również zagospodarować rondo przy straży.

Radny Pan Mariusz Prawda poinformował, że na spotkaniu z GDDKiA była deklaracja, że nasadzenia zostaną wykonane.

Radny Pan Mariusz Ogórek nawiązał do wypowiedzi Radnego Pana Arkadiusz Molendy na temat podtopień. Radny sugerował powstanie małych obiektów zbiorczych wody deszczowej np. otwartych zbiorników, które przy obniżonym poziomie wód mogłyby służyć w celu podlewania pól. Może istniałaby możliwość otrzymania dofinansowania na ten cel.

Burmistrz zaznaczył, że zbiorniki retencyjne realizują Wody Polskie w ramach programów przeciwpowodziowych i regulacji rzek. Budowa jest długim i kosztownym procesem.

Radna Pani Alicja Kordula zapytała czy jest zagrożony termin oddania Sali gimnastycznej przy Publicznej Szkole Podstawowej Nr3 w Kozienicach?

Burmistrz poinformował, że wykonawca nie zgłosił zmiany terminu, jednakże jest problem z materiałami. Burmistrz zaprosiła również na otwarcie Centrum Usług Społecznych 20 września 2021r., na którym pojawi się Pani Minister Pracy i Polityki Społecznej.

W uzupełnieniu Przewodniczący Rady zaznaczył, że Gmina Kozienice jest prekursorem ponadto inne gminy chcą się od nas uczyć.

Radny Pan Grzegorz Kurek poinformował o złożeniu interpelacji w sprawie przebudowy ul. Piastowskiej w m. Aleksandrówka. Ulica w czasie opadów deszczu jest nieprzejezdna.

Radny Pan Mariusz Ptaszek co dalej z organizacją ruchu na ul. Radomskiej, która jest obecnie przebudowywana?

Burmistrz poinformował, że GDDKiA współpracuje z różnymi podmiotami m.in. PGE, gdzie problem dotyczył wymiany ok. 1km kabla oraz ustalenia z PKP. Po uzyskaniu zgody poszczególnych podmiotów ruch zostanie puszczony dołem wiaduktu czyli. Ul. Główną. Po uzyskaniu informacji z GDDKiA zostanie ona przekazana do informacji publicznej.

Radny Pan Stanisław Kuźnar odniósł się do wypowiedzi radnego Pana Mariusz Prawdy odnośnie nasadzeń przy nowo wyremontowanych drogach, aby interweniować w tej sprawie i dbać o estetykę miasta. Radny nawiązał również do tzw. „okularu” w Świerżach Górnych na rzece Zagożdżonca, który powinien zostać zrobiony z funduszy zewnętrznych, natomiast zostały poniesione koszty na wykonanie projektu. Proszę o odtworzenie dokumentów i wyjaśnienie sprawy.

Radna Pani Ewa Malec odnosząc się do wypowiedzi poprzednika poinformował, że w ówczesnym czasie powstawały przekształcenia firm zarządzających ciekami wodnymi m.in. powstały Wody Polskie. Przyczyniło się to do tego, że dofinansowanie było nie pewne. Finansując projekt Rada Miejska przekazała środki na projekt dla mieszkańców.

Burmistrz zaznaczył, że jest złą estetyka dróg jeżeli chodzi o zielen, natomiast gmina wystąpiła do GDDKiA o możliwość gospodarowanie tym terenem. „Okular” powstałe Wody Polskie stwierdziły, że nie są właścicielem terenu i nie będą finansować inwestycji. Jeżeli Wody Polskie zmienią zdanie radni zostaną o tym poinformowani. Dokumentacja jest do wykorzystania.

Radny Pan Arkadiusz Molenda zapytał, czy planowane są szczepienia w szkołach, kto o tym decyduje i kto ma wpływ?

Burmistrz poinformował, że szczepień bezpośrednio w szkołach nie będzie, natomiast będą zbierane listy osób chętnych. Szczepienia będą odbywać się w Przychodniach Kozienickich.

Radny Pan Mariusz Prawda odniósł się do informacji złożonej przez Radnego Pana Grzegorza Kurka dot. inwestycji drogowej, która zdaniem radnego powinna być przedstawiona jako wniosek do budżetu. Czy tryb w formie interpelacji jest właściwy?

Radny Pan Grzegorz Kurek poinformował, że interpelacja została złożona zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców.

Radny Pan Stanisław Kuźnar zapytał o stan i możliwość zakończenia wykonania ul. Kwiatowej w m. Aleksandrówka?

Burmistrz zaznaczył, że na ul. Kwiatową jest unieważniony drugi przetarg. Gmina oczekuje na kolejne zgłoszenia.

9. Zamknięcie obrad.

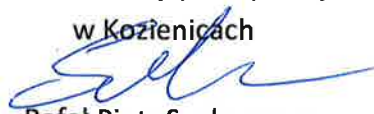
Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rafał Sucherman o godz. 16.40 dokonał zamknięcia XXXVIII Sesji Rady Miejskiej w Kozienicach.

Na tym protokół zakończono

Protokołowała

Olga Dmitroca
inspektor

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kozienicach



Rafał Piotr Sucherman

LISTA OBECNOŚCI RADNYCH RADY MIEJSKIEJ W KOZIENICACH
NA XXXVIII NADZWYCZAJNEJ SESJI RADY MIEJSKIEJ DNIA 8 września 2021r.
KADENCJA 2018-2023

1. Czerwiński Igor Marek -
2. Gogacz Andrzej -
3. Gregorczyk Zdzisław -
4. Kapusta Marek Paweł -
5. Kordula Alicja Stanisława -
6. Kowalska – Piechowicz Elżbieta -
7. Kurek Grzegorz Sławomir -
8. Kuźmiński Marek Jan -
9. Kuźnar Stanisław -
10. Malec Ewa -
11. Matera Artur Piotr -
12. Molenda Arkadiusz Piotr -
13. Ogórek Marcin Mirosław -
14. Pawlik Krzysztof Piotr -
15. Prawda Mariusz -
16. Ptaszek Mariusz -
17. Sucherman Rafał Piotr -
18. Wołos Andrzej -
19. Wrona Grzegorz -
20. Wronikowski Grzegorz -
21. Zając Ryszard -