

*p. M. Urbaniak
2021-09-08
Ispye - BIP
SN*

Kancelaria

Urząd Miejski w Koźienicach
KANCELARIA
07. 09. 2021
Wz. Dz.
Podpis *155464*

Od: Urząd Miejski w Koźienicach <urząd@kozienice.pl>
Wysłano: 7 września 2021 14:16
Do: kancelaria@kozienice.pl
Temat: FW: 1008_opisy stanu nieruchomości OBWIESZCZENIE
Załączniki: Obw8.doc

*Jedn
Kozienice*

WYWIESZONO
na tablicy ogłoszeń
w U.M. Koźienice
od dnia 2021-09-08...
do dnia
illl
podpis

-----Original Message-----

From: marcin.ciszek@g4geodezja.pl [mailto:marcin.ciszek@g4geodezja.pl]
Sent: Tuesday, September 7, 2021 1:36 PM
To: urzad@kozienice.pl
Subject: 1008_opisy stanu nieruchomości OBWIESZCZENIE

Dzień dobry,

W załączeniu przesyłam obwieszczenie (zawiadomienie) o czynnościach opisu stanu nieruchomości w związku z inwestycją: "Budowa gazociągu DN 1000, MOP 8,4 MPa Gustorzyn - Wronów, Etap III: Rawa Mazowiecka - Wronów".
Proszę o publikację w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy (tablica ogłoszeń + BIP) od daty otrzymania na okres 14 dni.

Proszę o przesłanie potwierdzenia publikacji obwieszczenia na adres:
G4GEODEZJA Sp. z o.o.
ul. Cienista 2
31-831 Kraków

Page 1 of 1



SGS Polska Sp. z o.o.
Jana Kazimierza 3
01-248 Warszawa

Numer zawiadomienia: Obw8

WYWIESZONO
na tablicy ogłoszeń
w U.M. Kozienice
od dnia 2021-09-08
do dnia

.....
Kraków, 07.09.2021

ZAWIADOMIENIE o czynnościach opisu stanu nieruchomości

Działając w imieniu i na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA z siedzibą w Warszawie, na mocy:

- a. decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 100/SPEC/2020 z dnia 22.09.2020 o lokalizacji budowy gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 8,4 MPa DN 1000 relacji Gustorzyn – Wronów, ETAP III Rawa Mazowiecka – Wronów oraz
- b. decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 400/SAAB/2021 z dnia 18.06.2021 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę

zawiadamiamy, że zostanie sporządzony protokół z opisu Pani / Pana nieruchomości w terminie zgodnie z tabelą poniżej:

Nr działek	Obręb	Identyfikator dz	Miejsce spotkania
243	NOWINY	140705_5.0023.243	W dniu 29.10.2021, o godz. 12:12, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
296/2	NOWINY	140705_5.0023.296/2	W dniu 29.10.2021, o godz. 14:47, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
393/6	NOWINY	140705_5.0023.393/6	W dniu 02.11.2021, o godz. 10:02, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
438/4	NOWINY	140705_5.0023.438/4	W dniu 02.11.2021, o godz. 14:13, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu



SGS Polska Sp. z o.o.
Jana Kazimierza 3
01-248 Warszawa

WYWIESZONO
na tablicy ogłoszeń
w U.M. Kozienice
od dnia ~~2021-09-08~~ 2021-09-08
do dnia

472	NOWINY	140705_5.0023.472	W dniu 03.11.2021, o godz. 07:40, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
481	NOWINY	140705_5.0023.481	W dniu 03.11.2021, o godz. 08:05, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
491	NOWINY	140705_5.0023.491	W dniu 03.11.2021, o godz. 08:35, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
1225	NOWINY	140705_5.0023.1225	W dniu 04.11.2021, o godz. 12:11, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
1249/1	NOWINY	140705_5.0023.1249/1	W dniu 04.11.2021, o godz. 13:31, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
1249/2	NOWINY	140705_5.0023.1249/2	W dniu 04.11.2021, o godz. 13:41, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
1312	NOWINY	140705_5.0023.1312	W dniu 05.11.2021, o godz. 11:20, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
1389/2	NOWINY	140705_5.0023.1389/2	W dniu 03.11.2021, o godz. 07:30, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
1396/2	NOWINY	140705_5.0023.1396/2	W dniu 05.11.2021, o godz. 11:52, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu



SGS Polska Sp. z o.o.
Jana Kazimierza 3
01-248 Warszawa

WYWIESZONO
na tablicy ogłoszeń
w U.M. Koźienice
od dnia 2021-09-08
do dnia

1397	NOWINY	140705_5.0023.1397	W dniu 04.11.2021, o godz. 14:56 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
69	STANISŁAWICE	140705_5.0033.69	W dniu 25.10.2021, o godz. 08:30, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
76	STANISŁAWICE	140705_5.0033.76	W dniu 25.10.2021, o godz. 09:52, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
137/2	STANISŁAWICE	140705_5.0033.137/2	W dniu 26.10.2021, o godz. 12:19, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
138/4	STANISŁAWICE	140705_5.0033.138/4	W dniu 26.10.2021, o godz. 12:29, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
191/4	STANISŁAWICE	140705_5.0033.191/4	W dniu 27.10.2021, o godz. 13:07, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
202	STANISŁAWICE	140705_5.0033.202	W dniu 27.10.2021, o godz. 15:21, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
222	STANISŁAWICE	140705_5.0033.222	W dniu 28.10.2021, o godz. 09:54, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
797	STANISŁAWICE	140705_5.0033.797	W dniu 28.10.2021, o godz. 12:21, Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu



SGS Polska Sp. z o.o.
Jana Kazimierza 3
01-248 Warszawa

WYWIESZONO
na tablicy ogłoszeń
w U.M. Kozienice
od dnia 2021-09-08
do dnia

.....
podpis

Prosimy o uczestnictwo w wizji lokalnej i sporządzeniu protokołu, który będzie dokumentował stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia. Jednocześnie informujemy, iż nieobecność właściciela nieruchomości nie będzie wstrzymywała spisania protokołu i dalszych prac. Protokół opisujący nieruchomość w przypadku nieobecności Właściciela zostanie spisany jednostronnie przy udziale rzeczoznawcy majątkowego.

W interesie Państwa jest uczestnictwo osobiście lub przez swojego przedstawiciela w sporządzeniu protokołu dokumentującego stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia.

WAŻNE informacje dla właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego:

1. Podczas wizji lokalnej w obecności rzeczoznawcy majątkowego, zostanie spisany z Państwem protokół opisujący stan nieruchomości przed rozpoczęciem robót budowlanych, a po ich zakończeniu protokolarnie zostaną określone wszystkie szkody spowodowane przedmiotowymi pracami.

2. Podczas oględzin obecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości, pomimo iż nie obowiązkowa, jest zalecana. W przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne aby osoby obecne na spotkaniu posiadały stosowne upoważnienie/pełnomocnictwo w tym zakresie - do występowania w imieniu nieobecnych.

3. Osoby biorące udział w czynnościach sporządzenia protokołu dokumentującego stan nieruchomości w chwili zakończenia prac budowlanych powinny posiadać dokument tożsamości, a w przypadku występowania w charakterze pełnomocnika – stosowne pełnomocnictwo (pisemny oryginał, albo kopia poświadczona notarialnie), w którym należy zawrzeć zapisy upoważniające do reprezentowania właściciela we wszystkich sprawach związanych z budową gazociągu wysokiego ciśnienia DN1000 Rawa Mazowiecka – Wronów. Również w przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne, aby osoby obecne na spotkaniu posiadały oryginał (albo poświadczoną notarialnie kopię) pisemnego pełnomocnictwa do występowania w imieniu wszystkich nieobecnych.

4. Informujemy, że odmowa udostępnienia nieruchomości stanowić będzie podstawę do wszczęcia przez Wojewodę egzekucji administracyjnej w celu uzyskania dostępu do nieruchomości.



SGS Polska Sp. z o.o.
Jana Kazimierza 3
01-248 Warszawa

WYWIESZONO
tablicy ogłoszeń
U.M. Koźienice
dnia 2021-09-08
dnia

podpis

ulu.

5. Równocześnie informujemy, iż inwestycja może mieć wpływ na powierzchnię kwalifikującą się do dopłat w ramach systemu wsparcia bezpośredniego oraz płatności rolnośrodowiskowych oraz płatności ONW itp. Zainteresowane osoby prosimy o kontakt z odpowiednim (zgodnie z właściwością miejscową) Biurem Powiatowym Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w celu uzyskania informacji dotyczących określonego przypadku i konieczności złożenia stosownych dokumentów.

6. Zawiadomienie dokonywane jest na adres wskazany w katastrze nieruchomości.




mgr inż. Marcin Ciszek
geodeta
nr upr. zaw. 22812

Kontakt do koordynatorów prac:

Joanna Pałubska

adres email: joanna.palubska@g4geodezja.pl

Marcin Ciszek

telefon: +48 791-739-309

adres email: marcin.ciszek@g4geodezja.pl

Ze względu na duży zakres opracowania, godzina spotkania może się opóźnić w zakresie ok 30 min., za co przepraszamy.

