

**O B W I E S Z C Z E N I E**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.) podaje się niniejszym do wiadomości:

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO**

**przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.**

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Osiedle Skarpa 9
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00035023/9
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 2373/8
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 317 m <sup>2</sup>
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	3790/119500
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 28 o pow. 37,90 m <sup>2</sup> V kondygnacja (IV piętro)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym miasta Kozienice i obrębie geodezyjnym PSK Kozienice – Uchwała Rady Miejskiej Nr XVIII/163/2012 z dn. 23.02.2012 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 5.MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	<b>116 000,00 zł</b>
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia <b>2 sierpnia 2021 r.</b> do dnia <b>13 września 2021 r.</b>

Zm. BURMISTRZA  
mgr Andrzej Pulkański  
Wydział ds. Technicznych

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski