

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.) podaje się niniejszym do wiadomości:

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Kołłątaja 4
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00025802/1
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 2102/8
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 226 m ²
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	5545/88500
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 19 o pow. 55,45 m ² V kondygnacja (IV piętro)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice – Uchwała Rady Miejskiej Nr XXIV/317/08 z dn. 9.10.2008 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	164 300,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 19 lipca 2021 r. do dnia 30 sierpnia 2021 r.

olep

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Mirosław Pulkowski
Zastępca Burmistrza ds. Technicznych

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Dorota Mępień
Zastępca Burmistrza ds. Społecznych