

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.) podaje się niniejszym do wiadomości:

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Warszawska 30A
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00019606/2
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 2369/5
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 249 m ²
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	575/8990
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 15 o pow. 48,50 m ² IV kondygnacja (III piętro)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym miasta Kozienice i obrębie geodezyjnym PSK Kozienice – zwanego „Kozienice Północ” Uchwała Nr XVIII/163/2012 z dnia 23.02.2012 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 5MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	153 500,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 1 czerwca 2021 r. do dnia 13 lipca 2021 r.

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski