

W Y K A Z

BURMISTRZA GMINY KOZIENICE


w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, położonej w Kozienicach.

Lp.	Nieruchomość ozn. w KW	Nr geod. działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena zł	Forma sprzedaży i termin zapłaty
1.	Kozienice ul. Warszawska, KW RA1K/00040789/4 Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych	1804/4	1,4341ha	Nieruchomość zabudowana. Budynki stanowią odrębny przedmiot własności.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren objęty ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kozienice.	Wartość prawa własności gruntu:– 3.700.000,00zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego:– 2.109.000,00zł Cena sprzedaży gruntu: 1.591.000,00zł	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego, na podstawie art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Osobom, którym przysługuje roszczenie do nabycia w/w nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku poz. 1990, 2020, z 2021 roku poz. 11, 234) lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności do tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tej nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o nabycie w terminie do dnia 5 lipca 2021 roku.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj. **od dnia 24.05.2021r do dnia 14.06.2021r włącznie.**

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kozienicach, pok. nr 3, tel. 48-611-71-32. www.kozienice.pl, bip.kozienice.pl

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski