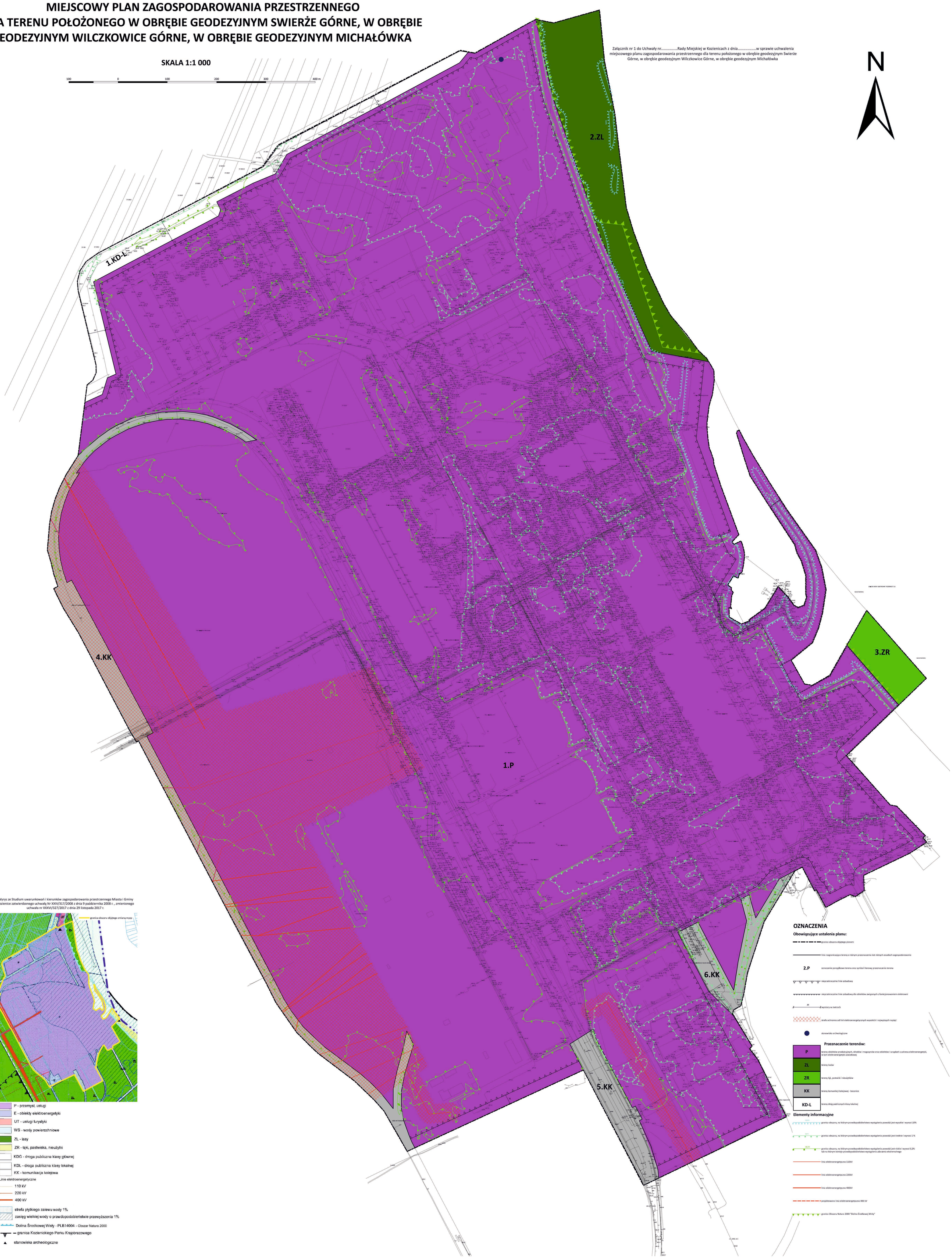
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM SWIERŻE GÓRNE, W OBRĘBIE GEODEZYJNYM WILCZKOWICE GÓRNE, W OBRĘBIE GEODEZYJNYM MICHAŁÓWKA

Załącznik nr 1 do Uchwały nr.....Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia.....w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Swierże Górne, w obrębie geodezyjnym Wilczkowice Górne, w obrębie geodezyjnym Michałówka

SKALA 1:1 000

100 0 100 200 300 400 m

N



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kozienice zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/317/2008 z dnia 9 października 2008 r. , zmienionego uchwałą nr XXXVI/327/2017 z dnia 29 listopada 2017 r.

- P - przemysł, usługi
- E - obiekty elektroenergetyki
- UT - usługi turystyki
- WS - wody powierzchniowe
- ZL - lasy
- ZR - łąki, pastwiska, nieużytki
- KDG - droga publiczna klasy głównej
- KDL - droga publiczna klasy lokalnej
- KK - komunikacja kolejowa

Linie elektroenergetyczne
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- strefa płytkiego zalewu wody 1%
- zasięg wielkiej wody o prawdopodobieństwie przewyższenia 1%
- Dolina Środkowej Wisły - PLB14004 - Obszar Natura 2000
- granica Kozienickiego Parku Krajobrazowego
- stanowiska archeologiczne

OZNACZENIA

Obowiązujące ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 2.P — oznaczenie porządkowe terenu oraz symbol literowy przeznaczenia terenu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy dla obiektów związanych z funkcjonowaniem elektrowni
- 22 — wymiary w metrach
- strefa ochronna od linii elektroenergetycznych wysokich i najwyższych napięć
- stanowisko archeologiczne

Przeznaczenie terenów:

P	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz obiektów i urządzeń z zakresu elektroenergetyki, w tym elektroenergetyki zawodowej
ZL	tereny lasów
ZR	tereny łąk, pastwisk i nieużytków
KK	tereny komunikacji kolejowej - bocznice
KD-L	tereny dróg publicznych klasy lokalnej

Elementy informacyjne

- ZP1 — granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- ZP2 — granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1 %
- ZP3 — granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% lub na którym istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego
- linia elektroenergetyczna 110kV
- linia elektroenergetyczna 220kV
- linia elektroenergetyczna 400kV
- projektowana linia elektroenergetyczna 400 kV
- granica Obszaru Natura 2000 "Dolina Środkowej Wisły"