



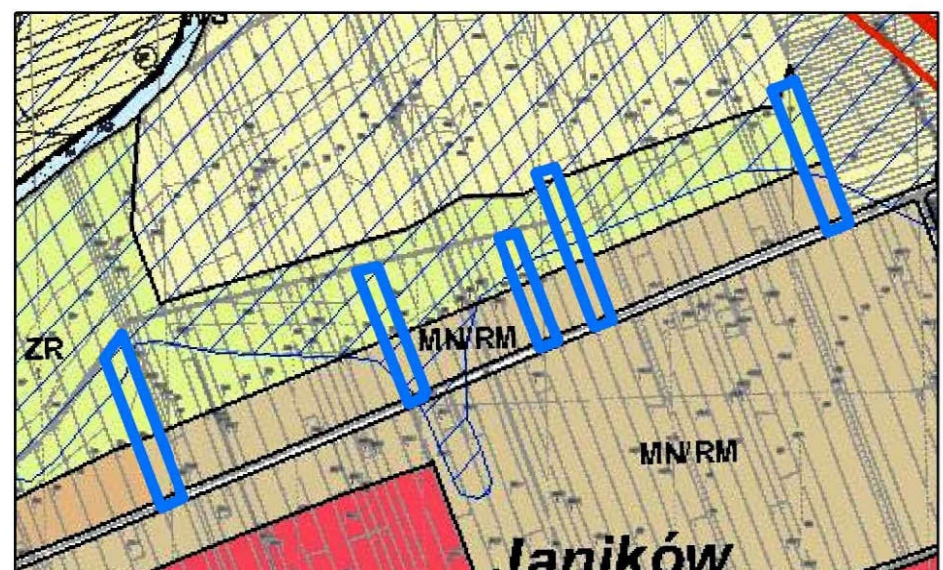
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA FRAGMENTU TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE SOŁECTWA JANIKÓW I JANIKÓW FOLWARK W GMINIE KOZIENICE

RYСУNEK PLANU

skala 1:1 000

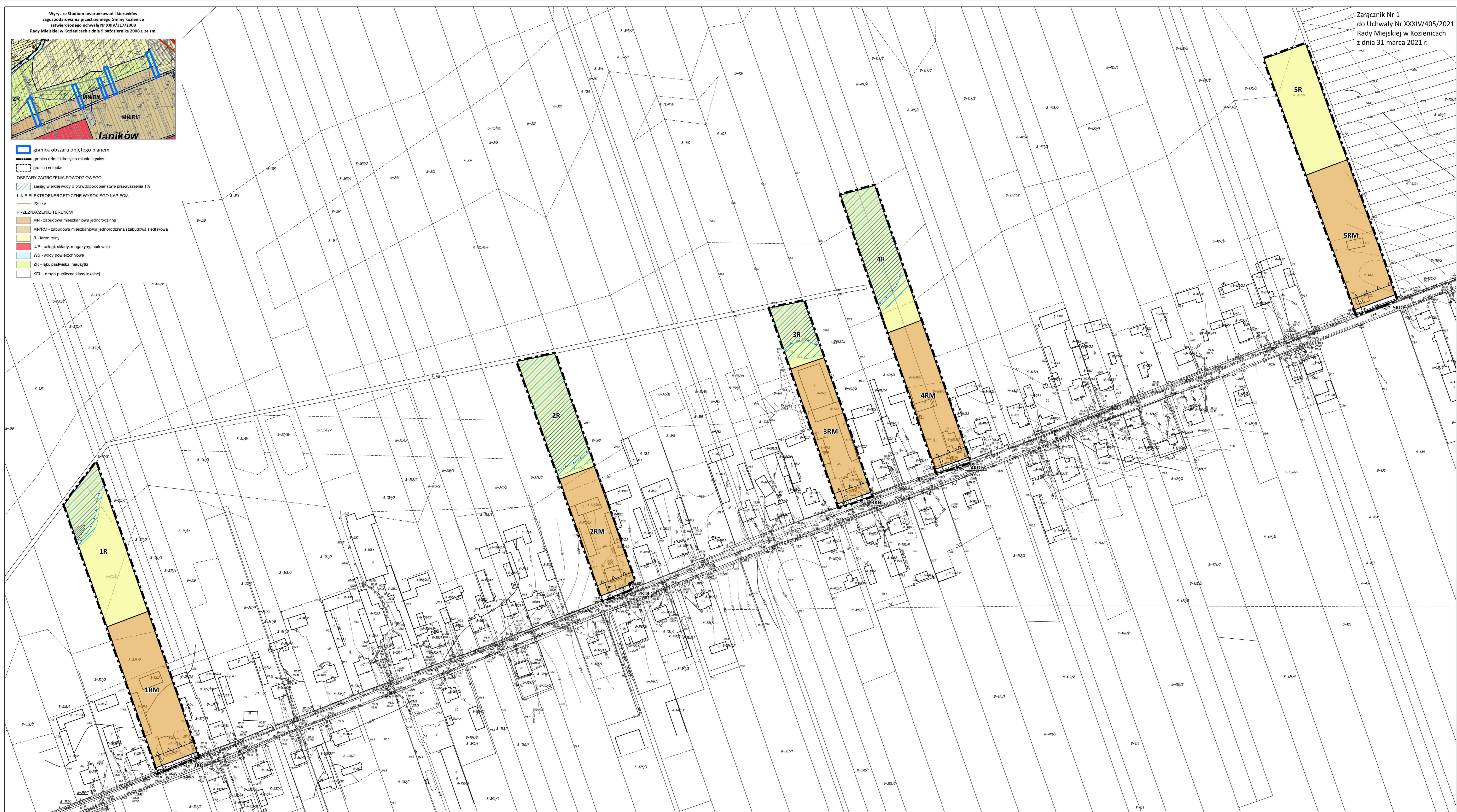


Wzrąs ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/317/2008 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 9 października 2008 r. ze zm.



- granica obszaru objętego planem
- granica administracyjna miasta i gminy
- granice sołectw
- OBZARY ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO**
- zasięg wnikłej wody o prawdopodobieństwie przewyższenia 1%
- LINE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA**
- 220 kV
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- MNRM - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa siedliskowa
- R - teren rolny
- UP - usługi, składy, magazyny, hurtownie
- WS - wody powierzchniowe
- ZR - łąki, pastwiska, nieużytki
- KDL - droga publiczna klasy lokalnej

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXIV/405/2021
Rady Miejskiej w Kozienicach
z dnia 31 marca 2021 r.



OZNACZENIA
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU
OZNACZENIA LINIOWE

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- zymiarowane odległości mierzone w metrach

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- RM - tereny zabudowy zagrodowej
 - R - tereny rolnicze
 - KDL - tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU**
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią
 - obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
 - obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
 - obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat

cały obszar objęty planem położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 222 Dolina Środkowej Wisły

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA FRAGMENTU TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE
SOŁECTWA JANIKÓW I JANIKÓW FOLWARK W GMINIE KOZIENICE

RYСУNEK PLANU

| | | | |
|--------------------|--|------------|---|
| główny projektant: | mgr inż. Anna Beres | wykonawca: | BUDPLAN Sp. z o.o. |
| zespół: | inż. Adam Potopowicz inż. Agnieszka Świątkowska mgr Agneta Gralak mgr inż. Izabela Bielawska inż. Monika Napiwotka | | ul. Nordyckieg 20 04-327 Warszawa tel. 22 870 46 62 |
| | | skala: | 1:1000 |
| | | rok: | 2021 |