

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.) podaje się niniejszym do wiadomości:

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Sienkiewicza 23
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00028814/9
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 3205/8
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 1096 m ²
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	59/906
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 15o pow. 48,00 m ² II kondygnacja (pierwsze piętro)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum miasta Kozienice - Uchwała Nr XXXVIII/609/2005 z dnia 25 sierpnia 2005 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1.MW – tereny zabudowy mieszkaniowej o wysokiej intensywności zabudowy.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	155 136,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 26 lutego 2021 r. do dnia 12 kwietnia 2021 r.

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE
mgr Piotr Kozłowski