

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.) podaje się niniejszym do wiadomości :

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Warszawska 32
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00046335/9
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 2369/8
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 1085 m ²
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	522/18300
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 31 o pow. 46,20 m ² III kondygnacja (II piętro)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym miasta Kozienice i obrębie geodezyjnym PSK Kozienice – zwanego „Kozienice Północ” działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 4.MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	152 414,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gosp. nieruchomościami (Dz.U.2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 15 lutego 2021 r. do dnia 29 marca 2021 r.