

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.) podaje się niniejszym do wiadomości:

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Żeromskiego 4
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00025799/6
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 2102/5
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 224 m ²
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	3830/88500
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 9 o pow. 38,30 m ² III kondygnacja (drugie piętro)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach Nr XXIV/317/08 z dnia 9 października 2008 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	120 337,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 15 lutego 2021 r. do dnia 29 marca 2021 r.