

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.1190 tj. z dnia 12.11.2020 r.) podaje się niniejszym do wiadomości :

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Krasickiego 1
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00025840/9
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 5111/3
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 295 m ²
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	5539/123900
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 11 o pow. 51,39 m ² I kondygnacja (parter)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym miasta Kozienice i obrębie geodezyjnym PSK Kozienice – zwanego „Kozienice Północ” działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2.MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	150 700,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gosp. nieruchomościami (j .t. Dz. U z 2018r.poz. 2204, poz.2348, 2019r. poz. 270, 492, 801, 1309).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 17 grudnia 2020 r. do dnia 28 stycznia 2021 r.

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski