

## Część II SIWZ – wzór umowy

UMOWA nr \_\_\_\_\_

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w \_\_\_\_\_ (dalej: „Umowa”)

pomiędzy:

1. **Gminą Kozienice** z siedzibą w Kozienicach

ul. Parkowa 5

NIP 812-182-82-16 REGON 670223333

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Kozienice.....

zwaną dalej: „**Zamawiającym**”

oraz

2. \_\_\_\_\_ (dane Wykonawcy)

*uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji/uprawnionych do łącznej reprezentacji, zgodnie z odpisem z rejestru przedsiębiorców KRS/wydrukiem z CEIDG\*/ uprawnionego do reprezentacji Konsorcjum na podstawie pełnomocnictwa (dotyczy Konsorcjum),*

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

następującej treści:

Niniejsza umowa zawarta została w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843)

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja przez Wykonawcę usługi polegającej na wykonaniu Studium Planistyczno-Prognostycznego dla nowego połączenia kolejowego Kozienice – Warszawa w ramach II etapu naboru do Programu Uzupelniania Lokalnej Regionalnej Infrastruktury Kolejowej – Kolej + do 2028 roku” (dalej zwany Program). Szczegółowy opis przedmiotu Umowy, wymagania oraz zakres świadczeń Wykonawcy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia – Część III SIWZ stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wiążącym dokumentem w kwestii realizacji przedmiotu niniejszej umowy jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (dalej zwana SIWZ) z załącznikami i oferta Wykonawcy na opracowanie SPP, o którym mowa w ust. 1.
3. Studium Planistyczno-Prognostyczne ma stanowić kompletny dokument wymagany w II etapie naboru wniosków do Programu, który będzie podstawą do dalszej realizacji Projektu zgłoszonego do Programu opisanego w Formularzu zgłoszenia Projektu przez Zamawiającego w I etapie naboru do Programu, wyboru optymalnego wariantu oraz określeniu wskaźników potrzebnych do oceny i rankingowania Projektu w ramach Programu (kwalifikacji Projektu do Programu).

4. SPP ma stanowić podstawę do dalszych prac tj. opracowania przez PLK studium projektowo-technicznego obejmującego:
  - 1) Wykonanie koncepcji programowo-przestrzennej wraz z określeniem wstępnych kosztów Projektu,
  - 2) Opracowanie projektu budowlanego wraz z projektem zagospodarowania terenu oraz szczegółowym kosztorysem inwestorskim.
  - 3) Pozyskanie stosownych decyzji administracyjnych.
5. Studium planistyczne obejmować będzie następujące etapy:
  - 1) Etap 1 – Pozyskiwanie danych i zdefiniowanie wariantów infrastruktury,
  - 2) Etap 2 – Prognozy ruchu dla wariantów infrastruktury,
  - 3) Etap 3 – Analiza ruchowo-eksploatacyjna dla wariantów infrastruktury,
  - 4) Etap 4 – Oszacowanie kosztów dla wariantów infrastruktury – wstępne RCO, wskazanie istotnych kwestii technicznych,
  - 5) Etap 5 – Wybór preferowanego wariantu,
  - 6) Etap 6 – Ocena wpływu Projektu na uzyskanie/usprawnienie połączenia Miasta z miastem wojewódzkim
6. Wykonawca zobowiązany jest pozyskać we własnym zakresie i na swój koszt wszelkie dane, materiały i dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Wyniki prac poszczególnych etapów, o których mowa w ust. 5 będą przekazane przez Zamawiającego PKP PLK S.A. do analizy i zaopiniowania. Opracowanie składające się na poszczególne etapy musi być wykonane zgodnie z wytycznymi i wymaganiami określonymi w dokumentach w Części III SIWZ.
8. Wykonawca zobowiązany jest do współdziałania z Zamawiającym i PKP PLK S.A. na każdym etapie SPP w celu osiągnięcia zakładanych celów.
9. Wykonawca jest zobowiązany, zgodnie z § 13 Umowy, do przeniesienia na Zamawiającego całości praw autorskich do Studium Planistyczno-Prognostycznego bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji.

## **§ 2**

### **Personel Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się zaangażować odpowiednią ilość pracowników i zorganizować pracę zespołu projektowego w sposób zapewniający należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. W skład Personelu Wykonawcy będą wchodzić osoby zdolne do wykonania Umowy, w szczególności spełniające wymagania zgodnie z wyszczególnieniem zawartym w SIWZ.
3. Z wyjątkiem przypadków zaakceptowanych na piśmie przez Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonywać żadnych zmian swojego personelu zaangażowanego do realizacji Umowy.
4. W przypadkach uzasadnionych Zamawiający może żądać zmiany poszczególnych osób wchodzących w skład personelu Wykonawcy zaangażowanego do realizacji Umowy. Zamawiający pisemnie uzasadnia swoje żądanie.
5. Jeżeli z jakichkolwiek powodów koniecznym stanie się zastąpienie jakiegokolwiek członka personelu, Wykonawca zatrudni, za zgodą Zamawiającego, osobę o tych samych lub wyższych kwalifikacjach, o których mowa w SIWZ. Ewentualna odmowa zgody Zamawiającego na zatrudnienie osoby wskazanej przez Wykonawcę powinna zostać uzasadniona na piśmie.
6. Jeżeli Wykonawca poweźmie wiadomość, że którykolwiek członek personelu został skazany prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej lub na mocy, którego został orzeczony zakaz zajmowania określonego stanowiska, wykonywania określonego zawodu lub prowadzenia określonej działalności gospodarczej – niezwłocznie zawiadomi na piśmie o tym fakcie Zamawiającego, jednocześnie przedstawiając Zamawiającemu do akceptacji inną osobę o tych samych lub wyższych kwalifikacjach.

7. W sytuacji przewidzianej w ust. 5 Zamawiający dokona wymiany personelu na zaproponowany przez Wykonawcę, o ile wskazana osoba spełnia wymogi dotyczące kwalifikacji, o których mowa w ust. 4.
8. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów wynikających bezpośrednio lub pośrednio z usunięcia lub wymiany Personelu.

### § 3

#### Termin obowiązywania i realizacji Umowy oraz odbiory

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
  - 1) Data rozpoczęcia realizacji Umowy – **dzień podpisania Umowy,**
  - 2) Termin realizacji Umowy – **do 29 października 2021 r.,**
  - 3) Wykonawca w terminie nie dłuższym **niż 2 tygodnie** od dnia podpisania Umowy przedstawi do zaakceptowania Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności określi zakres prac, terminy i koszty wykonania poszczególnych etapów SPP, o których mowa w § 1 ust. 5. Nie wniesienie przez Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych uwag do harmonogramu jest równoznaczne z jego akceptacją,
  - 4) Wykonawca prześle Zamawiającemu wyniki prac składających się na poszczególne etapy w terminach wskazanych w harmonogramie. Wyniki prac każdego z etapów Zamawiający prześle do zaopiniowania PKP PLK S.A. Opinia Opiniującego - PKP PLK S.A. jest wiążąca dla Wykonawcy. Zamawiający wnieśli uwagi do przekazanych dokumentów w terminie **do 10 dni kalendarzowych**, które Wykonawca uwzględni w ostatecznym opracowaniu,
  - 5) W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w przekazanych dokumentach Zamawiający pisemnie poinformuje o tym Wykonawcę, który w wyznaczonym terminie **nie dłuższym niż 10 dni kalendarzowych**, prześle poprawioną dokumentację zgodnie z zaleceniami Zamawiającego i Opiniującego. Przekazana dokumentacja podlega powtórnej ocenie Zamawiającego w terminie **maksymalnie 10 dni kalendarzowych** od dnia dostarczenia,
  - 6) Jeżeli w wyniku dokonania powtórnej oceny te same nieprawidłowości (wady dokumentacji) zostaną ponownie stwierdzone w poprawionej dokumentacji, zostaną naliczone kary umowne na zasadach określonych w Umowie.
2. Przekazywanie dokumentacji składającej się na poszczególne etapy będzie dokonywane w siedzibie Zamawiającego, w Urzędzie Miejskim w Kozienicach, ul. Parkowa 5. Wraz z dokumentacją Wykonawca prześle wykaz przekazywanych opracowań i dokumentów.
3. Dokumentem potwierdzającym dostarczenie Zamawiającemu wyniku prac poszczególnych etapów przedmiotu umowy będzie Protokół Przekazania podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Odbiorowi częściowemu podlegać będą poszczególne etapy SPP. Odbiorowi końcowemu będzie podlegać tylko kompletne SPP.
5. Wykonawca ma prawo w terminie 3 dni kalendarzowych od otrzymania informacji o stwierdzonych nieprawidłowościach do pisemnego ustosunkowania się do zastrzeżeń Zamawiającego.
6. Po otrzymaniu wyjaśnienia od Wykonawcy, Zamawiający w ciągu 5 dni kalendarzowych podejmie ostateczną decyzję odnośnie zakresu wymaganych poprawek.
7. Działania określone w ust. 5 i 6 nie powodują wydłużenia terminu, o którym mowa w ust. 1 pkt 5, wyznaczonego na poprawienie dokumentacji.
8. Wydłużenie terminu, o którym mowa w ust. 1 pkt. 5, następuje w przypadku, przekroczenia przez Zamawiającego terminu na podjęcie ostatecznej decyzji, o której mowa w ust. 6. Wydłużenie terminu następuje wtedy o czas przekroczenia terminu podjęcia ostatecznej decyzji przez Zamawiającego.
9. Dokumentem potwierdzającym sprawdzenie i przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu Umowy będzie Protokół Odbioru sporządzony i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
10. Podpisany protokół będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia. Podpisany protokół Odbioru nie stanowi oświadczenia Zamawiającego o przedmiocie odbioru wolnym od wad.

#### § 4

##### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przy realizacji Umowy, świadczył będzie Usługę na rzecz Zamawiającego z dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności oraz potrzeb Zamawiającego, zgodnie ze złożoną ofertą, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Umową oraz wiedzą techniczną, normami technicznymi oraz innymi przepisami prawa, obowiązującymi na dzień przekazywania SPP.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności oraz doświadczenie niezbędne do realizacji Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami składającymi się na Część III SIWZ i uważa je za wystarczające do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie numeru rachunku bankowego oraz wszelkich danych teleadresowych jego firmy.
5. Na żądanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia wykazu osób zaangażowanych po stronie Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, przedłożenia kalkulacji ceny ofertowej na realizację przedmiotu umowy oraz sporządzić niezbędne dokumenty, które będą konieczne do prawidłowej, zgodnej z przepisami, wytycznymi i wymaganiami realizacji przedmiotu umowy, w szczególności do kwalifikacji Projektu do Programu.

#### § 5

##### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy, a także do zapłaty umówionego Wynagrodzenia zgodnie z Umową.
2. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru Usługi należytej jakości.

#### § 6

##### Podwykonawcy

1. Przy wykonywaniu Umowy Wykonawca może posługiwać się podwykonawcami (dalej „**Podwykonawcy**”) posiadającymi odpowiednie i wymagane przygotowanie zawodowe i kwalifikacje.
2. W przypadku powierzenia wykonania części prac projektowych podwykonawcom Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań projektowych wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie SPP stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
3. Zlecenie wykonania części przedmiotu Umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie tej części przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców.
5. Zawarcie Umowy z podwykonawcą nie stwarza żadnych stosunków zobowiązaniowych pomiędzy Zamawiającym i którymkolwiek z Podwykonawców, a w szczególności w zakresie odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za dokonane czynności przez Podwykonawców.
6. Wykonawca jest zobowiązany na każdorazowe żądanie Zamawiającego przedstawić kopię umowy z Podwykonawcą potwierdzoną za zgodność z oryginałem.
7. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany do przedstawienia listy zatrudnionych Podwykonawców i wskazania zakresu prac powierzonych tym Podwykonawcom.
8. Zmiana podwykonawcy wskazanego w ofercie lub wprowadzenie nowego wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## § 7

### Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonywania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie (dalej: „**Wynagrodzenie**”) zgodne ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w kwocie: netto ..... zł,(słownie:), **brutto** ..... zł (słownie), podatek VAT ...%, w tym cena brutto za opracowanie:
  - 1) Etapu 1 – Pozyskiwanie danych i zdefiniowanie wariantów infrastruktury, wynosi brutto .....
  - 2) Etapu 2 – Prognozy ruchu dla wariantów infrastruktury, wynosi brutto .....
  - 3) Etapu 3 – Analiza ruchowo-eksploatacyjna dla wariantów infrastruktury, wynosi brutto .....
  - 4) Etapu 4 – Oszacowanie kosztów dla wariantów infrastruktury – wstępne RCO, wskazanie istotnych kwestii technicznych ,wynosi brutto .....
  - 5) Etapu 5 – Wybór preferowanego wariantu, wynosi brutto .....
  - 6) Etapu 6 – Ocena wpływu Projektu na uzyskanie/usprawnienie połączenia Miasta z miastem wojewódzkim, wynosi brutto .....
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest stałe i ma charakter ryczałtowy. Zapłata Wynagrodzenia w pełnej wysokości stanowi należyte wykonanie zobowiązania Zamawiającego, a Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów w związku z realizacją umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, rozliczane będzie fakturami częściowymi za wykonane i odebrane etapy robót, do wysokości 60% wartości brutto poszczególnych etapów, o których mowa w ust. 1 umowy w oparciu o protokoły odbioru częściowego oraz fakturą końcową w oparciu o protokół odbioru końcowego, po wykonaniu całości przedmiotu umowy, przy czym suma faktur częściowych nie może przekroczyć wysokości 60% wartości przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1.
4. Płatność częściowa będzie dokonywana w terminie 30 dni od daty doręczania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru danego etapu.
5. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcę potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy, niezawierający żadnych uwag lub założeń. Zapłata faktury nastąpi w ciągu 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru końcowego.
6. Zapłata faktur nastąpi w drodze przelewu bankowego z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Faktury wystawiane będą na Zamawiającego: Gmina Kozienice, ul. Parkowa 5, 26-900 Kozienice NIP: 812-182-82-16 i wysyłane na adres Zamawiającego lub Wykonawca, według swojego wyboru, wysłane ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną do Zamawiającego za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, na koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 1666).
9. W treści faktury należy wskazać numer Umowy, nazwę Umowy oraz numer (znak) zamówienia utworzonego przez Zamawiającego.
10. Do uregulowania płatności Wykonawca zobowiązany jest wskazać rachunek bankowy widniejący na białej liście podatników. Jeżeli na białej liście nie ma żadnego rachunku Wykonawcy, termin płatności zostanie wydłużony do czasu jego pojawienia się w wykazie.
11. Wykonawca oświadcza, że *jest/nie jest* czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, uprawnionym do wystawiania faktur.
12. Faktura wystawiona będzie przez Lidera Konsorcjum\* (*Dotyczy Konsorcjum*)

13. Zapłata Wynagrodzenia na wskazany przez Lidera Konsorcjum rachunek bankowy stanowi spełnienie świadczenia należnego Wykonawcy.\* *(dotyczy Konsorcjum)*

## **§ 8**

### **Rękojnia za wady i gwarancja jakości**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w dokumentacji składającej się na Usługę, o której mowa w §1 Umowy, zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na przeznaczenie dokumentacji, określone w Części III SIWZ.
2. Strony postanawiają, że okres obowiązywania rękojmi za wady wynosi 36 miesięcy od dnia określonego w ust. 3. Strony rozszerzają okres rękojmi o okres gwarancji jakości.
3. Okres rękojmi za wady rozpoczyna swój bieg od dnia następnego po dniu podpisania Protokołu Odbioru bez uwag.
4. W przypadku otrzymania niekompletnego lub wadliwego SPP, Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi może żądać usunięcia wad w wyznaczonym przez siebie terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, w ramach wynagrodzenia netto.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego nie krótszego niż 5 dni kalendarzowych terminu do ich usunięcia, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Niezależnie od uprawnień wymienionych w ust. 4 i 5, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej z tego tytułu szkody.
7. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach przedmiotu Umowy w ciągu 7 dni kalendarzowych od ich ujawnienia.
8. W przypadku częściowego odstąpienia od Umowy postanowienia niniejszego § 8 stosuje się odpowiednio w zakresie w jakim Zamawiający dokonał odbioru prac.
9. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje Wynagrodzenie z tytułu rękojmi i świadczenia Wykonawcy w ramach rękojmi.

## **§ 9**

### **Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe, wykonanie Umowy.
2. Członkowie Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za należyte wykonanie Umowy oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.\* *(dotyczy umowy Konsorcjum)*
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego i PKP PLK S.A., wynikłe w toku lub w związku z realizacją Umowy. W szczególności Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie zniszczenia lub uszkodzenia sprzętu, jak i pozostałego mienia powierzonego mu na potrzeby realizacji Umowy, wynikłe w trakcie lub w związku z jej realizacją. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje szkody powstałe w każdej postaci winy.
4. Za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy Wykonawca odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania.
5. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy w przypadku, gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem zdarzeń określanych jako siła wyższa.
6. Dla potrzeb niniejszej Umowy pojęcie siły wyższej oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Strony powołującej się na wypadek siły wyższej, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z niedołożenia przez Strony należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego.

7. Strona powołująca się na siłę wyższą jest zobowiązana zawiadomić niezwłocznie drugą Stronę na piśmie, zarówno o zaistnieniu, jak i ustaniu okoliczności uznawanych za siłę wyższą oraz do przedstawienia w terminie 3 dni po ustąpieniu stanu siły wyższej dowodów potwierdzających ich wystąpienie.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania w terminie lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy następujących kar umownych:
  - 1) w przypadku nieterminowego lub niezgodnego z Umową sposobu realizacji Usługi - karę umowną w wysokości 0,5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia lub każdy stwierdzony przypadek niezgodnego z Umową sposobu realizacji Usługi;
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad w przedmiocie Umowy ujawnionych w okresie rękojmi – w wysokości 0,02% Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczoną od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady;
  - 3) w przypadku naruszenia obowiązków, o których mowa w § 11 Umowy – karę umowną w wysokości 0,02% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy;
  - 4) w przypadku odstąpienia, rozwiązania, wypowiedzenia Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karę umowną w wysokości 30% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy;
  - 5) w przypadku naruszenia obowiązków, o których mowa w § 6 ust. 6-7 Umowy – karę umowną w wysokości 0,02% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy;
  - 6) za dostarczenie dokumentacji w wersji elektronicznej różniącej od jej odpowiedników w wersji papierowej – w wysokości 0,02% Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, liczone za każdy dzień od daty jej dostarczenia;
  - 7) za nieprzedłużenie ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnie z § 12 Umowy w wysokości 2 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Kara umowna z tytułu niezgodnej z Umową Usługi, o której mowa w ust. 1 pkt 2 naliczana jest niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu rękojmi za wady.
3. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają sumowaniu z tym zastrzeżeniem, że kara umowna zastrzeżona w ust. 1 pkt. 4 nie podlega sumowaniu z inną karą umowną spośród zastrzeżonych w ust. 1 pkt 1 – 3 i pkt 5-7, jeżeli podstawą do żądania tej innej kary umownej jest okoliczność stanowiąca jednocześnie przyczynę odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.
4. Z zastrzeżeniem ust. 5 kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia wystawienia Wykonawcy noty obciążeniowej przez Zamawiającego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia brutto oraz/lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Niezależnie od zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych (art. 484 kodeksu cywilnego).
7. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie Wynagrodzenia, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek do wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.
8. Łączna suma naliczonych kar umownych, określonych w ust. 1 nie powinna przekroczyć 30% wysokości Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.

## § 11

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zawrze oraz będzie utrzymywał w ważności przez okres wskazany niżej umowę ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzenia działalności, w tym zawodowej i posiadania oraz użytkowania mienia (wraz z OC za produkt / wykonaną usługę) obejmującą wszelkie szkody/roszczenia, które mogą powstać w czasie i/lub w związku z realizacją Umowy.
2. Umowa ubezpieczenia obejmie ochroną pełny zakres prac/usług wynikający z realizacji niniejszej Umowy. W zakresie działalności zawodowej umowa ubezpieczenia obejmie wszelką działalność związaną z wykonywaniem samodzielnych funkcji w budownictwie, działalność pomocniczą oraz kontrolowanie lub nadzór osób wykonujących działalność zawodową.
3. Okres ubezpieczenia rozpocznie się od dnia przystąpienia do wykonywania czynności wynikających z realizacji Umowy jednak nie później niż od dnia zawarcia Umowy i będzie trwał do zakończenia okresu realizacji Umowy, oraz podczas okresu rękojmi za wady.
4. Suma gwarancyjna nie może być mniejsza niż 100% wartości umowy brutto.
5. Zakres ubezpieczenia. W uzupełnieniu ww. zapisów ubezpieczone będą, w pełnym zakresie możliwym do uzyskania na rynku, szkody: rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe wyrządzone osobom trzecim / innym podmiotom oraz następstwa tych szkód wynikłe w czasie i/lub w związku z wykonywaniem Umowy / wykonywaniem zobowiązań z rękojmi/gwarancji, w szczególności umowa ubezpieczenia będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową, deliktowo-kontraktową oraz odpowiedzialność za produkt/wykonaną usługę,
6. W zakresie ubezpieczenia określonym powyżej akceptacja ze strony Zamawiającego - wyłączeń/ograniczeń/warunków ochrony ubezpieczenia wprowadzonych do umowy ubezpieczenia (lub zawartych w OWU) - będzie zależała od tego czy ich usunięcie z umowy ubezpieczenia jest możliwe do uzyskania na rynku.
7. Wykonawca zawrze wymagane umowy ubezpieczenia z ubezpieczycielami zarejestrowanymi i posiadającymi jednostki organizacyjne na terytorium RP, posiadającymi odpowiedni potencjał osobowy i organizacyjny, którzy są zdolni do obsługi zawartych umów ubezpieczenia i likwidacji szkód poprzez jednostki prowadzące działalność na terytorium RP. Ubezpieczyciel świadczący usługi na terytorium RP zgodnie z prawem, która nie posiada swojej jednostki organizacyjnej na terenie RP, powinna wskazać jednostkę/podmiot zajmujący się tego rodzaju działalnością na terenie RP, który na podstawie zawartej z nią umowy zajmuje się obsługą polisy oraz likwidacją szkód na terytorium RP.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu, podpisanej przez Ubezpieczyciela, pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej (na którą składają się w szczególności umowa ubezpieczenia, warunki ubezpieczenia, wszelkie aneksy oraz załączniki) zgodnej z wymogami ubezpieczeniowymi określonymi w Umowie w terminie **14 dni od podpisania Umowy** lub **7 dni** przed expiracją dotychczasowych umów ubezpieczenia, w przypadku przedłużenia okresu obowiązywania przedłożonych uprzednio umów ubezpieczenia, jeżeli nie zostały one zawarte na pełen okres wymagany Umową, a Umowa dopuszcza taką możliwość,
9. Żadne prace/usługi związane z realizacją Umowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu przez Wykonawcę (tj.: spełniających wymogi umowy) kopii polis.

## § 12

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca oświadcza, iż wniósł skutecznie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% kwoty Wynagrodzenia brutto, o której jest mowa w § 7 ust. 1 Umowy Wykonawcy, czyli kwotę: \_\_\_\_\_ PLN, (słownie: \_\_\_\_\_ złotych). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie ..... (wystawione przez.....)
2. Wykonawca zapewni, że zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie ważne i wykonalne, aż do należytego zrealizowania i ukończenia przedmiotu Umowy przez Wykonawcę oraz usunięcia przez niego wszelkich wad i usterek. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie obowiązywało w okresie o 30 dni dłuższym, od dnia wykonania Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w okresie



rękojmi (w wysokości 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy) będzie obowiązywało w okresie o 15 dni dłuższym niż termin rękojmi.

3. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% w ciągu 30 dni od wykonania należycie przedmiotu Umowy stwierdzonego Protokołem Odbioru końcowego. Pozostała kwota w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy pozostanie na zabezpieczenie roszczeń powstałych w okresie rękojmi i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dni po upływie tego okresu pod warunkiem usunięcia wszystkich wad i usterek.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
5. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 3 ust. 1 pkt. 2 Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.
6. Jakikolwiek zmiany niniejszej umowy objętej gwarancjami o których mowa w ust. 1 nie podlegają akceptacji ubezpieczyciela.
7. Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniężna, pozostawiając w dokumentach jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
8. Wydanie oryginału dokumentu, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, następuje po upływie okresu na jaki zostało wniesione zabezpieczenie.
9. W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi wad i usterek skutkujących zmianą terminu obowiązywania rękojmi, wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia służącego pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi z uwzględnieniem zmiany terminu jej obowiązywania.
10. Warunkiem wypłaty kwoty gwarantowanej może być jedynie przedstawienie gwarantowi wezwania Zamawiającego do wypłacenia określonej kwoty wraz z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań umownych oraz wyjaśnieniem na czym to nie wywiązanie polega, Dokonanie wypłaty zabezpieczonej kwoty nie może być uzależnione od spełnienia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych warunków lub przedłożenia jakichkolwiek dokumentów, oprócz dokumentów, o których mowa w zdaniu pierwszym.
11. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru pogwarancyjnego lub jest w trakcie usuwania tych wad.
12. Zamawiający może z zatrzymanej kwoty zabezpieczenia oraz z zabezpieczeń ustanowionych w innych niż pieniądź formach dokonywać wszelkich potrąceń na poczet poniesionych przez Zamawiającego kosztów oraz dla wyrównania poniesionych przez Zamawiającego strat, a także potrącać wszelkie należności przysługujące Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.
13. Jeżeli na skutek jakichkolwiek okoliczności, z wyłączeniem wyłącznej winy Zamawiającego, Zamawiający utraci w trakcie realizacji niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, Wykonawca niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie **14 dni** ustanowi nowe zabezpieczenie w wysokości nie niższej niż wynikająca z niniejszej umowy. W razie braku ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy Zamawiający może aż do ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy oraz wstrzymać wykonanie realizacji umowy, a zwłoka z tego tytułu może być traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek obowiązków określonych w niniejszej umowie.

## § 13

### Własność intelektualna

1. Wykonawca oświadcza, iż:
  - 1) w chwili podpisania niniejszej Umowy przysługują mu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy,
  - 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przenieść autorskie prawa majątkowe i prawa zależne w zakresie opisanym w pkt 1 powyżej do przedmiotu Umowy na Zamawiającego,
  - 3) autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do przedmiotu Umowy nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzeczy osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń,
  - 4) przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku jeżeli w chwili podpisania niniejszej Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane z zastrzeżeniem terminu późniejszego niż dzień przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu,
  - 5) przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych na Wykonawcę nie jest – a w przypadku, jeżeli w chwili podpisania niniejszej Umowy prawa takie mu nie przysługują – nie będzie dokonane z zastrzeżeniem terminu późniejszego niż dzień przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu,
  - 6) zapewnił sobie, a w przypadku jeśli tego nie uczynił, to będzie dysponował zapewnieniem twórcy przedmiotu Umowy w chwili przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu, iż w przypadku powstania nowych pól eksploatacji przedmiotu Umowy nie znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy, prawo do eksploatacji przedmiotu Umowy na tych polach zostanie na niego przeniesione, a on przeniesie je w ramach wynagrodzenia na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie. Powyższe odnosi się do pól eksploatacji przedmiotu Umowy znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy, lecz w niej niewymienionych.
2. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy lub jego części, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do tych opracowań w zakresie korzystania z nich w sposób nieograniczony i w nieograniczonym czasie. Równocześnie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy przedmiotu umowy, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy oraz nośników, na których zostaną utrwalone. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia całości autorskich praw majątkowych do opracowań pozyskanych przez Zamawiającego oraz wynagrodzenie z tytułu przeniesienia własności egzemplarzy przedmiotu umowy, na podstawie niniejszej umowy jest ujęte w wynagrodzeniu Wykonawcy określonym niniejszą umową.
3. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do przedmiotu Umowy będzie mógł korzystać z niego w całości lub w części, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - utrwalanie,
  - zwielokrotnianie określoną techniką,
  - wprowadzanie do obrotu,
  - wprowadzanie do pamięci komputera,
  - wystawianie,
  - wyświetlanie,
  - najem,
  - dzierżawę,
  - udzielanie licencji na wykorzystanie,
  - nadawanie za pomocą wizji lub fonii bezprzewodowej lub przewodowej,
  - ekspozycja,
  - udostępnianie wykonawcom,
  - wielokrotne wykorzystywanie do dalszych prac,
  - wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
  - przetwarzanie,
  - wprowadzanie zmian,

- publikowanie części lub całości.
- 4. W ramach nabytych praw autorskich i upoważnienia do wykonywania praw zależnych, Zamawiający ma prawo do samodzielnego bądź przez osoby trzecie, dokonywania opracowań i wprowadzania zmian w utworach, do korzystania z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz do rozporządzania tymi opracowaniami oraz przeróbkami.
- 5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia praw autorskich oraz praw zależnych, zarówno osobistych, jak i majątkowych, Wykonawca:
  - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń,
  - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego, wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania,
  - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
- 6. Każdy egzemplarz dokumentacji składającej się na przedmiot Umowy do której przysługują prawa autorskie będzie zawierał oświadczenie, stanowiące Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy, osoby wskazanej na nim jako twórca, iż przeniósł on na Wykonawcę na wyłączność i bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do dokumentacji oraz oświadczenie Wykonawcy stanowiące Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.

#### **§ 14**

##### **Poufność informacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności i nie ujawniać osobom trzecim wszelkich dokumentów, materiałów, informacji zwanych dalej: Informacjami, uzyskanymi w związku z realizacją Umowy, których ujawnienie mogłoby narazić drugą Stronę na szkodę majątkową lub niemajątkową.
2. Wykorzystanie Informacji, o których mowa w ust. 1 w innych celach, niż określonych w Umowie, jak również ich publikacja, nie są dopuszczalne bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron.
3. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy Informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wykonawca dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z Informacji Zamawiającego podlegających ochronie. Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć dostęp do Informacji, o których mowa w ust. 1, wyłącznie do tych pracowników lub współpracowników, którym Informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz Zamawiającego i którzy przyjęli obowiązki wynikające z Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania uzyskanych informacji w celach innych niż realizacja przedmiotu Umowy, niezależnie od tego czy otrzymał je bezpośrednio od siebie, za pośrednictwem swoich podwykonawców bądź osób trzecich.

#### **§ 15**

##### **Przetwarzanie danych osobowych**

1. Powierzenie przetwarzania danych osobowych
  - 1) Zamawiający jako Administrator danych powierza Wykonawcy jako Podmiotowi przetwarzającemu dalej tak zwanemu, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.

- 2) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
  - 3) Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
2. Zakres i cel przetwarzania danych
- 1) Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał powierzone na podstawie Umowy dane zwykłe.
  - 2) Powierzone przez Administratora danych dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
3. Sposób wykonania Umowy w zakresie przetwarzania danych osobowych
- 1) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
  - 2) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
  - 3) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji Umowy.
  - 4) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
  - 5) Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usuwa Administratorowi wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
  - 6) W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32–36 Rozporządzenia.
4. Prawo kontroli:
- 1) Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy.
  - 2) Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
5. Podpowierzenie:
- 1) Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
  - 2) Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych, chyba że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
  - 3) Podwykonawca, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki, jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w Umowie.
  - 4) Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za niewywiązywanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
6. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego:
- Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.

7. Czas obowiązywania Umowy:
  - 1) obowiązuje przez cały czas trwania umowy,
  - 2) okres obowiązywania wynika również z przepisów o zasobach archiwalnych i archiwizacji;
  - 3) w przypadku finansowania zadania ze środków pochodzących z funduszy Unii Europejskiej (UE) czas obowiązywania umowy wynika z umów o dofinansowanie ze środków pochodzących z UE.
8. Zasady zachowania poufności
  - 1) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
  - 2) Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
  - 3) Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

## § 16

### **Obowiązek informacyjny realizowany przez Zamawiającego wobec Wykonawcy/osób podpisujących Umowę w imieniu Wykonawcy i osób trzecich**

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią<sup>1</sup>, że:
  - 1) Administratorem Danych Osobowych jest Burmistrz Gminy Kozienice z siedzibą w Kozienicach, ul. Parkowa 5, 26-900 Kozienice,
  - 2) W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@kozienice.pl](mailto:iod@kozienice.pl).
  - 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
    - a) zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
    - b) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
    - c) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy oraz posiadane kwalifikacje zawodowe wymagane do realizacji Umowy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów – dane osobowe w nim zawarte;
  - 4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Zamawiającego wskazuje się konieczność zawarcia Umowy i jej właściwą realizację zgodnie zobowiązującymi w tym zakresie przepisami; oraz ustawa Prawo zamówień publicznych,
  - 5) dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom na podstawie przepisów prawa, w szczególności podmiotom przetwarzającym na podstawie zawartych umów; Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8

---

<sup>1</sup> dotyczy osoby fizycznej, osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną lub członka organu zarządzającego Wykonawcy będącego osobą fizyczną

oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), a także podmioty przetwarzające dane na podstawie zawartych umów.

- 6) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zamawiający będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego; w tym przepisów dotyczących archiwizacji i umów o dofinansowanie.
  - 7) ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania danych osobowych tylko w przypadku gdy jest to dopuszczone prawem ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
  - 8) Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane ze strony Wykonawcy do realizacji Umowy oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane przez Wykonawcę jako podwykonawca, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
    - 1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
    - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
  3. Wykonawca zobowiązuje się, powołując się na art. 14 RODO, wykonać, w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.
  4. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

## **§ 17**

### **Zakaz cesji**

Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności powstałe w wyniku realizacji Umowy nie mogą bez zgody Zamawiającego być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie (art. 509 § 1 kodeksu cywilnego), ani regulowane w drodze kompensaty (art. 498 k.c.).

## **§ 18**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części, według swego wyboru, w następujących przypadkach i terminach:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie określonym w § 3 ust. 1 pkt.1 niniejszej umowy lub nie realizuje umowy zgodnie z harmonogramem i okres ten wynosi 10 dni roboczych – w terminie 30 dni od upływu przewidzianych terminów,
  - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni robocze - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z wytycznymi i wymaganiami określonymi w Części III SIWZ, wskazaniami Zamawiającego i PKP PLK S.A., - w terminie 30 dni od stwierdzenia tego faktu,

- 4) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem i przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji składającej się na Usługę w stosunku do terminów określonych w §3 ust. 1 Umowy o co najmniej 10 dni – w terminie 30 dni od upływu terminu realizacji Umowy,
  - 5) Wykonawca wykonuje Umowę w sposób wadliwy, albo sprzeczny z Umową, mimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 3 dni, terminu – w terminie 15 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu,
  - 6) wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
  - 7) Wykonawca nie zapewni zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnie z § 12 w tym, gdy niemożliwe okaże się skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień uregulowanych w § 12 ust. 3 Umowy - Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnienia określonego powyżej w terminie 30 dni roboczych od chwili niezapewnienia ważnego i wykonalnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 8) Wykonawca nie zapewnił ubezpieczenia w terminie i na warunkach określonych w § 11 Umowy – w terminie 30 dni od terminu wyznaczonego do złożenia Polisy, określonego w § 11 ust .8
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 2 pkt 6, Wykonawca może żądać wyłącznie Wynagrodzenia z tytułu wykonanej części Umowy, co do której spisano protokół odbioru częściowego.
  4. Skorzystanie przez strony z umownego prawa odstąpienia nie wyłącza możliwości skorzystania z ustawowego prawa odstąpienia.
  5. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego następuje w formie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od umowy i może zawierać uzasadnienie.

## **§ 19**

### **Zmiany Umowy**

1. Zmiany Umowy możliwe są w następujących przypadkach:
  - 1) W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organów i podmiotów, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności:
    - a) opóźnienie w wydaniu przez ww. organ decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów;
    - b) odmowa wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;– w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej w pkt 1) i o ile ich powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy - zmianie może ulec termin realizacji, odpowiednio do okresu trwania przeszkody/okoliczności, o której mowa powyżej, a która uniemożliwia realizację przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią i w sposób należyty.
  - 2) W przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub ze względu na zmianę przepisów prawa lub wytycznych PKP PLK S.A. – możliwa jest w szczególności zmiana: sposobu wykonania, terminu realizacji Umowy;
  - 3) Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:

- a) Siła Wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ, zgodnie z zapisem § 9 ust. 6 Umowy ,
  - b) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy zgodnie z SIWZ.
- w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej powyżej w pkt 3 ) możliwa jest w szczególności zmiana terminu realizacji Umowy.

## **§ 20**

### **Przedstawiciele Stron**

1. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Zamawiający wyznacza następującą osobę:  
\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_
2. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Wykonawca wyznacza następującą osobę:  
\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_
3. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§ 21**

### **Adresy do Doręczeń**

Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową będą składane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i doręczane drugiej Stronie na piśmie na adresy wskazane poniżej wskazane, za potwierdzeniem odbioru.

Dla Zamawiającego:

Gmina Kozienice, ul. Parkowa 5, 26-900 Kozienice

Dla Wykonawcy: .....

Każda ze Stron zobowiązuje się powiadomić drugą Stronę na piśmie o każdej zmianie adresu, w terminie 7 dni, przed dokonaniem takiej zmiany, pod rygorem uznania doręczenia na adres wskazany w komparycji Umowy za skuteczne.

## **§ 22**

### **Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy, odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Strony zobowiązują się dołożyć należytych starań w celu polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikających z Umowy. Wszelkie spory, których Stronom nie uda się rozwiązać polubownie, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną częścią Umowy są jej załączniki.



Załączniki:

Załącznik nr 1 (Część III SIWZ) – Opis Przedmiotu Zamówienia.

Załącznik nr 2 – Oświadczenie autora dokumentacji.

Załącznik nr 3– Oświadczenie Wykonawcy.

Załącznik nr 4 – Wzór gwarancji jakości.

Zamawiający:

---

Wykonawca:

---

**Załącznik nr 2 do Umowy nr .....– Oświadczenie autora dokumentacji;**

**OŚWIADCZENIE AUTORA DOKUMENTACJI**

Ja/My, niżej podpisany/ni, niniejszym oświadczam/y, iż:

1. Działając na zlecenie Wykonawcy dokonaliśmy **opracowania** .....  
..... („SPP”)
  
2. Zostały bezwarunkowo i na wyłączność przeniesione na Wykonawcę wszelkie autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do ww. Koncepcji na następujących polach eksploatacji:
  - utrwalanie,
  - zwielokrotnianie określoną techniką,
  - wprowadzanie do obrotu,
  - wprowadzanie do pamięci komputera,
  - wystawianie,
  - wyświetlanie,
  - najem,
  - dzierżawę,
  - udzielanie licencji na wykorzystanie,
  - nadawanie za pomocą wizji lub fonii bezprzewodowej lub przewodowej,
  - ekspozycja,
  - udostępnianie wykonawcom,
  - wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
  - wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
  - przetwarzanie,
  - wprowadzanie zmian,
  - publikowanie części lub całości.

---

(data, podpis)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Wykonawca oświadcza, że:

1. Autor przeniósł na Wykonawcę autorskie prawa majątkowe do utworów;
2. Utwory zostały opracowane na podstawie umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w dniu \_\_\_\_\_ 20... r. o nr [\_\_\_\_], zwanej dalej „Umową”;
3. Jest wyłącznym i legalnym dysponentem autorskich praw majątkowych do dokumentacji;
4. Do dnia zawarcia Umowy, jak i do dnia przekazania utworu zamawiającemu, nie przeniósł, ani nie zobowiązał się do przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworu na inny podmiot aniżeli na Zamawiającego;
5. Umowa nie narusza praw osób trzecich, w tym zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia:
  - jakiegokolwiek umowy, którą Wykonawca ani Autor jest związany,
  - jakiegokolwiek orzeczenia sądu lub organu,
  - jakiegokolwiek przepisu obowiązującego prawa.
6. Autorskie prawa majątkowe do utworu nie są w całości lub w części przedmiotem żadnych roszczeń lub innych obciążeń na rzecz osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu.
7. Upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w utworze sporządzonym w ramach Umowy.
8. Przenosi bezwarunkowo i na wyłączność na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów, będących przedmiotem zamówienia, na zasadach i w sposób wskazany w Umowie.

\_\_\_\_\_  
(data, podpis)

**Załącznik nr 4 do Umowy nr ..... – Wzór gwarancji jakości**

.....  
Wykonawca (Gwarant)

**DOKUMENT GWARANCYJNY**

Przedmiot postępowania (Zamówienie) .....

Nr umowy .....z dnia .....

NAZWA WYKONAWCY.....,

ADRES .....

NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO .....

ADRES .....

**1.** Gwarant (Wykonawca) udziela Gminie Kozenice (Zamawiającemu) na całość zamówienia (przedmiot postępowania) rękojmi i gwarancji jakości na okres 36 miesięcy, liczonej od dnia ..... do dnia .....

**2.** Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:

- a) usunięcie wad ujawnionych w opracowanej SPP tj. przywrócenie przedmiotowi utraconych wartości w terminie 10 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego,
- b) zwrot kosztów takiej poprawy SPP zrealizowanej przez zamawiającego w przypadku, gdy dwukrotnie bezskutecznie wzywał Wykonawcę do jej wykonania,
- c) wymianę wadliwej SPP na wolną od wad po bezskutecznych dwóch naprawach gwarancyjnych,
- d) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących SPP i zawartej w nim rozwiązań, po otrzymaniu wezwania do niezwłocznego przyjazdu i dokonania oraz przekazania zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek wynikłych w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami,
- e) wykonanie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie uzupełnień w SPP wynikłych w trakcie wdrażania do realizacji opracowania ,
- f) odpowiedzialność finansową za rozwiązania niezgodne z parametrami przyjętymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.

**3.** Organizacja obsługi gwarancyjnej:

Wykonawca świadczeń gwarancyjnych: .....

.....

.....

.....

(należy wpisać dane Wykonawcy(Gwaranta) – nazwę, adres, telefon, fax)

**4.** Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności określone w pkt 2, niniejszego dokumentu zobowiązuje się wykonać bezpłatnie.

.....dnia.....

.....

podpis Gwaranta (Wykonawcy)