

Kozienice, dnia 23.11.2020 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.65 tj. z dnia 15.01.2020 r.) podaje się niniejszym do wiadomości :

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Kochanowskiego 37
Oznaczenie nieruchomości	KW RA1K/00005405/2 działka nr 3048/1
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 1761 m ²
Ułamkowy udział w gruncie	7178/109350
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 5 o pow. 39,80 m ² IV piętro
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU – zabudowa mieszkaniowa z usługami.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	198 700,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gosp. nieruchomościami (j .t. Dz. U z 2018r.poz. 2204, poz.2348, 2019r. poz. 270, 492, 801, 1309).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 27 listopada 2020 r. do dnia 11 stycznia 2021 r.

WZMISTRZ GMINY KOZIENICE

Piotr Kozłowski

04