

**WYKAZ
BURMISTRZA GMINY KOZIENICE**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Kozienicach przy ul. Rodzinnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

adres	nr ewid działki KW	Pow m ² .	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży i termin zapłaty	Uwagi
Kozienice, Ul. Rodzinna	dz.nr 2615/7 RA1K/00020573/1	111m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice przyjęte Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach Nr XXIV/317/08 z dnia 9 października 2008 roku, nieruchomość znajduje się w strefie oznaczonej symbolem MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Kształt działki regularny, prostokątny, wąski. Teren nieutwardzony, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością trawiastą. Dojazd drogą publiczną – gminną. Nieruchomość nie posiada urządzonego zjazdu. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, woda, kanalizacja, gaz.	13.800 zł	W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 29 kwietnia 2019 roku Nr VIII/77/2019 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice, położonej w Kozienicach przy ul. Rodzinnej.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia **27 października 2020 roku do dnia 8 grudnia 2020 roku**. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj **od 27 października 2020 roku do dnia 17 listopada 2020 roku** włącznie.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kozienicach, tel (48) 611 71 32 i www.kozienice.pl.

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski