

INFORMACJA NR 1

dotyczy:

postępowania na wykonanie dokumentacji projektowej „Budowy mieszkań komunalnych na os. Polesie” w Kozienicach w ramach zadania budżetowego pn. „PT, budowa mieszkań komunalnych na os. Polesie”, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro. prowadzonym w oparciu o Zarządzenie Nr 259/2016 Burmistrza Gminy Kozienice z dnia 01.12.2016r. w sprawie powołania komisji przetargowej i ustalenia regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane oraz procedury obiegu dokumentów w zakresie udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Kozienicach.

Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

W ogłoszeniu o przetargu zostało podane biuro projektowe: ARCHON-Biuro Projektów, ul. Słowackiego 86, 32-400 Myślenice od którego należy wykupić projekt. Fakt ten jest niezgodny z zasadami zamówień publicznych, gdyż preferuje jednego wykonawcę bez zachowania zasad konkurencyjności. Czy inwestor dopuszcza opracowanie projektu wg własnej koncepcji?

Odpowiedź Zamawiającego

Do niniejszego postępowania ma zastosowanie art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z przywołanym przepisem, przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych nie stosuje się do zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro. Dla tych zamówień ustawodawca zrezygnował z obowiązku stosowania ustawy przez Zamawiającego. Zamawiający winien przy wydatkowaniu środków na to zadanie przestrzegać zasad wynikających z przepisów o finansach publicznych, które to przepisy stanowią m.in., „że wydatki publiczne powinny być dokonywane w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów”.

Tym samym, w niniejszej sprawie nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Potwierdzeniem powyższego są orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, w tym postanowienie KIO/UZP 260/09. Wybór sposobu przeprowadzenia postępowania w celu udzielenia zamówienia o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro stanowi autonomiczną decyzję zamawiającego. Zamawiający gwarantuje wykonawcom niedyskryminujący dostęp do zamówienia, ogranicza ryzyko nieefektywnego wydatkowania środków publicznych, zapewnia przejrzystość postępowania i wyboru wykonawcy.

Zamawiający przewidział w postępowaniu możliwość skorzystania z typowego projektu. Jest to wynikiem obiektywnie uzasadnionych potrzeb zamawiającego, a nie jego ewentualnych preferencji albo faworyzowania konkretnego usługodawcy. Korzystanie z projektu typowego nie stanowi bariery w dostępie do zamówienia dla Wykonawców zdolnych do jego realizacji w sposób zaspakajający uzasadnione potrzeby Zamawiającego. Zgodnie z zapisami pkt. III Zaproszenia do składania oferty cenowej i opisem przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga dostosowania typowego projektu do warunków wynikających z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz indywidualnych potrzeb inwestora.

Pytanie nr 2

W związku z otrzymaną informacją z firmy ARCHON, odnośnie terminu realizacji zamówienia na Projekt Dom przy alei 3(A) i otrzymaniu informacji, że jego zamówienie może być zrealizowane nie wcześniej niż na początku roku 2021 proszę o rozważenie wydłużenia terminu realizacji zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu wykonania zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że niniejszy dokument przekazany Wykonawcom stanowi integralną część Zaproszenia do złożenia oferty cenowej i dotyczy wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniając wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w informacji dla Wykonawców.

Z up. Burmistrza
mgr inż. Piotr Szajran
DYREKTOR
Wydziału Infrastruktury