

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 15.01.2020 r.) podaje się niniejszym do wiadomości :

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO przeznaczanego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice – ul. Warszawska 32
Oznaczenie nieruchomości	KW RA1K/00046335/9, działka nr 2369/8
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 0,1085 ha
Ułamkowy udział w gruncie	669/18300
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 24 o pow. 58,90 m ² , IV piętro (V kondygnacja)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym miasta Kozienice i obrębie PSK Kozienice – zwanego „Kozienice Północ” działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 4.MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	163 624,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gosp. nieruchomościami (Dz.U.2020.65 tj. z dnia 15.01.2020 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 19 marca do dnia 30 kwietnia 2020 r.

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski