

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W
OBRĘBIE GEODEZYJNYM NOWINY - ZWANEGO
NOWINY-BOISKA**



Opracowanie wykonano w:
PRACOWNI URBANISTYCZNEJ SP. Z O.O.
AL. NIEPODLEGŁOŚCI 245/102, 02-009 WARSZAWA
przez:
mgr inż. arch. krajobrazu Karinę Konarzewską

Warszawa, 2012 rok

SPIS TREŚCI

1	PODSTAWA PRAWNA	3
2	INFORMACJE O ZAWARTOŚCI I GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU	3
3	INFORMACJE O POWIĄZANIACH PROJEKTU PLANU Z OBOWIĄZUJĄCYMI DOKUMENTAMI 4	
4	METODOLOGIA	6
5	PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PLANU ORAZ PROPOZYCJE CZĘSTOTLIWOŚCI ICH PRZEPROWADZANIA	7
6	OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	8
7	OCENA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM NA ŚRODOWISKO W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU	11
8	OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCYCH OBSZARÓW CHRONIONYCH	11
9	OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM, KRAJOWYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU ORAZ STOPIEŃ ICH UWZGLĘDNIENIA.....	12
10	OCENA PRZEWIDYWANEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO W PRZYPADKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU	14
11	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU	18
12	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ PRZYJĘTYCH W PROJEKCIE PLANU	18
13	ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE	19
14	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	19

1 PODSTAWA PRAWNA

Zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Zakres prognozy oddziaływania na środowisko określa art. 51 przedmiotowej ustawy, który ma swoje odzwierciedlenie w poszczególnych rozdziałach niniejszego opracowania.

Przedmiotowa prognoza została wykonana w związku z uchwałą Nr XIII/74/2011 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 30 czerwca 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Nowiny - zwanego Nowiny - Boiska.

2 INFORMACJE O ZAWARTOŚCI I GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU

Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zwanym Nowiny-Boiska objęty został teren istniejącego boiska trawiastego wraz z nieznaczną rezerwą na rozbudowę tego boiska. Cały obszar objęty planem posiada powierzchnię niespełna 1,5 ha i stanowi fragment działki ewidencyjnej nr 1415/2 położonej w obrębie geodezyjnym Nowiny, będącej własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych.

Dla przedmiotowego obszaru brak jest obowiązującego planu miejscowego.

Projekt planu składa się z części tekstowej tj. uchwały oraz części graficznej tj. rysunku planu. Projekt planu opracowano w skali 1:1000 na kopii mapy zasadniczej pozyskanej z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

Na rysunku projektu planu uwidocznione zostały granice terenu objętego planem miejscowym, linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, symbole literowe przeznaczenia terenu, nieprzekraczalne linie zabudowy. Jako oznaczenia informacyjne wskazano: granicę Kozienickiego Parku Krajobrazowego oraz odległości w metrach (wymiarowanie odległości).

Teren w przeważającej części został przeznaczony na cele usług sportu. Tylko w zachodniej jego części wskazano drogę publiczną klasy dojazdowej.

Dla terenu oznaczonego symbolem **US-1** jako przeznaczenie podstawowe ustalono usługi sportu w szczególności boisko do piłki nożnej, jako przeznaczenie uzupełniające nie przekraczające 10% powierzchni terenu dopuszczono: obiekty kubaturowe związane z usługami sportu oraz infrastrukturę techniczną. Dla drogi publicznej **KDD-2** przeznaczeniem podstawowym jest droga publiczna klasy dojazdowej, uzupełniającym infrastrukturą techniczną.

W projekcie planu wskazano ustalenia szczegółowe w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego polegające na: zakazie realizacji reklam, za wyjątkiem reklam wolnostojących. Zakazano realizacji reklam na ogrodzeniach od strony lasu oraz północnej granicy terenu **US-1**. Dopuszczono umieszczanie znaków graficznych i ażurowych liter bezpośrednio na elewacji obiektów kubaturowych związanych z usługami sportu, przedstawiających znak graficzny obiektu sportowego lub jego logo lub nazwę własną obiektu sportowego. Dopuszczono umieszczanie bannerów reklamowych wyłącznie na ogrodzeniu od strony drogi dojazdowej, przy czym powierzchnia reklam nie może zajmować więcej niż 50% powierzchni ogrodzenia. Zabroniono realizacji ogrodzeń z elementów prefabrykatów betonowych i żelbetowych, blach oraz materiałów odpadowych. Ustalono, że ogrodzenia muszą posiadać wysokość minimum 4m i minimum w 80% muszą być ażurowe. Dla ogrodzeń lokalizowanych wzdłuż granicy z lasem nakazano taką ich realizację, aby uniemożliwić bezpośredni dostęp do lasu. Ustalono realizację linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych jako podziemnych.

W zakresie ochrony środowiska w projekcie planu ustalono całkowity zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zakazano składowania odpadów niebezpiecznych i nakazano utrzymanie odpowiednich poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi.

Nakazano zagospodarowanie terenu boiska sportowego w sposób umożliwiający korzystanie z niego osobom niepełnosprawnym.

W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustalono: realizację boiska o minimalnych wymiarach 70 na 105m o nawierzchni trawiastej; realizację ławek lub trybun wzdłuż dłuższych boków boiska, lokalizację jednego wolnostojącego obiektu kubaturowego na potrzeby usług sportu, lokalizowanego wewnątrz wyznaczonych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy; minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 80%; powierzchnię zabudowy maksymalnie 500m²; maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy na poziomie 0,03; maksymalną

wysokość dopuszczanej zabudowy do 7m i 1 kondygnację nadziemną. Dla budynków ustalono dachy płaskie. W zakresie elewacji zewnętrznych budynków, w planie ustalono tynki w kolorach: białym, szarym, beżowym. Dopuszczono elewacje przeszklone, natomiast zakazano wykańczania elewacji zewnętrznych okładzinami z paneli z tworzyw PCV i blachy falistej i trapezowej. Ustalono stolarkę otworów zewnętrznych z jednakowego materiału i w jednakowym kolorze, przy czym dopuszczono kolor biały, odcienie brązu i odcienie szarości oraz kolor naturalnego drewna.

W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w projekcie planu wskazano, że cały teren położony jest w granicach Natura 2000 PLB140013 – Ostoja Kozienicka, a wszelkie zagospodarowanie musi być zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi, a w szczególności zakazano podejmowania działań mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000. Wskazano, że obszar położony jest w przeważającej części w granicach Kozienickiego Parku Krajobrazowego, a wszelkie zagospodarowanie i użytkowanie terenu musi być zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi, w szczególności zakazano dokonywania zmian stosunków wodnych.

Ponadto wskazano, że teren znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 405 – „Niecka radomska”, a wszelkie zagospodarowanie musi być zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi. W szczególności zakazano wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do warstw wodonośnych i do ziemi. W zakresie obsługi komunikacyjnej i parkingowej ustalono lokalizację parkingu w liniach rozgraniczających drogi **KDD-2**, przy czym nakazano realizację minimum dwóch miejsc dla autobusów oraz zapewnienie miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych. Nakazano realizację minimum 10 miejsc postojowych dla rowerów.

Ustalono wydzielenie działki inwestycyjnej po liniach rozgraniczających terenu.

W zakresie podłączenia do sieci infrastruktury technicznej w projekcie planu nakazano odprowadzanie ścieków bytowych do gminnej sieci kanalizacyjnej, wód deszczowych i opadowych do ziemi w granicach terenu **US-1**, a nadmiaru wód opadowych do otwartych lub zamkniętych zbiorników retencyjnych. Ustalono zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznych 15 kV i 0,4 kV, zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych lub zbiorowych źródeł ciepła z wykorzystaniem: energii elektrycznej, gazu, oleju niskosiarkowego, paliw stałych spalanych w piecach niskoemisyjnych, lub odnawialnych i niekonwencjonalnych źródeł energii. Nakazano realizację miejsca gromadzenia odpadów w granicach działki inwestycyjnej i stworzenie warunków do selektywnej zbiórki odpadów.

Zakazano zagospodarowania tymczasowego, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem, a także zakazano realizacji tymczasowej zabudowy usługowo-handlowej.

Dla drogi dojazdowej ustalono minimalną szerokość w liniach rozgraniczających 13m. Droga będzie zakończona placem manewrowym. Po jednej stronie pasa drogowego nakazano realizację chodnika dla pieszych. Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu zgodnie z przepisami odrębnymi mają być odprowadzane systemem powierzchniowego odprowadzania wód do ziemi do czasu realizacji sieci kanalizacji deszczowej.

Głównym celem sporządzenia przedmiotowego planu jest stworzenie możliwości do realizacji pełnowymiarowego boiska do piłki nożnej. Ponieważ teren, na którym planowana jest inwestycja pokrywają częściowo lasy, realizacja inwestycji wymaga uzyskania zgody Ministra Środowiska na ich przeznaczenie na cele nieleśne. Taką decyzję, zgodnie z prawem, można uzyskać w toku sporządzania planu miejscowego.

3 INFORMACJE O POWIĄZANIACH PROJEKTU PLANU Z OBOWIĄZUJĄCYMI DOKUMENTAMI

W myśl przepisów prawa projekt planu musi być zgodny z obowiązującymi dokumentami sporządzanymi na poziomie lokalnym (gminnym) jak i ponadlokalnym (wojewódzkim, krajowym).

Jak już wspomniano powyżej, przedmiotowy projekt planu dotyczy bardzo małego arealu, obejmującego około 1,5 ha. Również lokalizacja terenu zasadniczo ma tylko znaczenie dla gminy. W związku z powyższym najistotniejsze będą tu powiązania z dokumentami obowiązującymi na poziomie gminnym.

1) Plan zagospodarowania województwa mazowieckiego zatwierdzony Uchwałą Nr 65/2004 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z 07.06. 2004 r.):

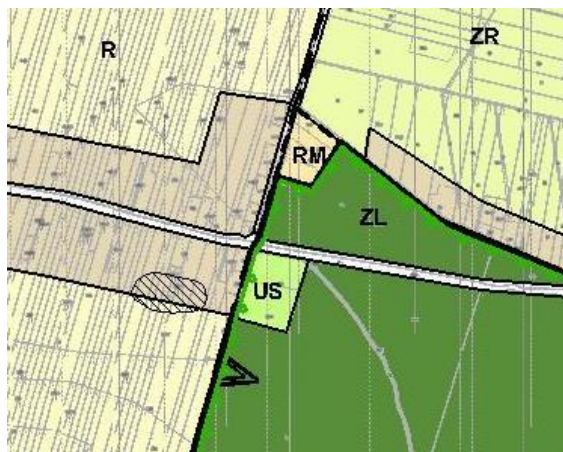
Ponieważ obszar objęty planem miejscowym posiada bardzo małą powierzchnię, ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego nie mają do niego bezpośredniego zastosowania.

2) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kozienice zatwierdzone Uchwałą Nr XXIV/317/2008 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 9.X.2008 roku:

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717 ze zm.) rada gminy uchwala projekt planu stwierdzając jednocześnie o nienaruszeniu ustaleń studium.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wskazano konkretne kierunki przekształcania przestrzeni dla poszczególnych obszarów.

Przede wszystkim w Studium założono budowę boiska sportowego na granicy miejscowości Nowiny i Stanisławice, rezerwując na ten cel fragment działki nr 1415/2, który obecnie został objęty sporządzeniem planu miejscowego.



Rysunek 1. Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kozienice

Dla terenu oznaczonego w Studium symbolem US przyjęto:

- 1) zabudowa podstawowa – szeroko pojmowane obiekty usługowe, sportowe, rekreacyjne,
- 2) teren usług sportu może być terenem organizacji imprez masowych,
- 3) zalecana minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek budowlanych – w zależności od szczegółowego przeznaczenia terenu,
- 4) zalecana minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej – 30% powierzchni działki,
- 5) warunki urbanistyczno – architektoniczne:
 - nowoprojektowaną zabudowę należy traktować indywidualnie pod względem architektonicznym i urbanistycznym,
 - zaleca się, aby teren biologicznie czynny był zagospodarowany zielenią urządzoną,
 - należy unikać grodzenia działek budowlanych ogrodzeniami z prefabrykatów betonowych,
 - należy zapewnić miejsca parkingowe w ramach własnej nieruchomości lub na parkingach ogólnodostępnych.

W Studium nakazano wyprzedzające do inwestycji uzbrojenie terenu w sieci infrastruktury technicznej. Założono, że: obiekty infrastruktury technicznej będą lokalizowane na terenach przeznaczonych na cel publiczny; rozbudowę gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

W zakresie gospodarki odpadami w Studium zalecono działania zmierzające do zapobiegania powstawania odpadów oraz działania zmierzające do ograniczenia ilości odpadów i ich negatywnego oddziaływania na środowisko.

W zakresie ochrony przyrody i ochrony środowiska wskazano, że teren położony jest w granicach Kozienickiego Parku Krajobrazowego i obszaru NATURA 2000 specjalnej ochrony ptaków PLB 140013 „Ostoja Kozienicka”, a wszelkie zagospodarowanie i użytkowanie terenu musi być zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.

W Studium wskazano, że cały obszar gminy położony jest w granicach głównego zbiornika wód podziemnych. W obrębie zasięgu granic głównych zbiorników wód podziemnych powinny obowiązywać szczególne zasady ochrony środowiska związane z zapobieganiem zanieczyszczeniu wód podziemnych i powierzchniowych. W szczególności należy dążyć do maksymalnego skanalizowania gminy w systemie zbiorczym. Ścieki deszczowe z terenów dróg publicznych oraz terenów parkingów wielostanowiskowych powinny być odprowadzane systemem kanalizacji deszczowej i podczyszczane zgodnie z przepisami odrębnymi przed zrzutem do odbiornika.

3) Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Nowiny zwanego – Nowiny-Boiska:

Opracowanie ekofizjograficzne zostało wykonane w styczniu 2012 roku. W rozdziale 7 „Podsumowanie” zawarte zostały zalecenia z zakresu ochrony środowiska naturalnego, zdrowia i życia ludzi oraz kształtowania krajobrazu gminy dotyczące przedmiotowego obszaru. W projekcie planu, do przedmiotowych zaleceń odniesiono się w następujący sposób:

- teren należy zachować w dotychczasowym użytkowaniu lub zalesić – **uwzględniono w części dotyczącej realizacji boiska w miejscu jego istnienia**,
 - w przypadku zachowania dotychczasowego użytkowania, teren należy wyposażyć w zaplecze socjalne - **uwzględniono**,
 - obiekty socjalne należy podłączyć do gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej - **uwzględniono**,
 - ogrzewanie obiektów budowlanych winno się odbywać za pomocą indywidualnych źródeł ciepła zasilanych paliwami niskoemisyjnymi z wykorzystaniem pieców niskoemisyjnych - **uwzględniono**,
 - wody opadowe z terenów utwardzonych parkingów wielostanowiskowych winny być podczyszczane przed zrzutem - **uwzględniono**,
 - wody opadowe z pozostałych terenów powinny być odprowadzane do gruntu w granicach terenu - **uwzględniono**,
 - przy realizacji nowych inwestycji w zakresie zagospodarowania przestrzennego należy ograniczyć uszczelnienie terenu, wprowadzić tam gdzie jest to możliwe nawierzchnie ażurowe umożliwiające przesiekanie wód opadowych do gruntu - **uwzględniono**,
 - wzdłuż dróg należy wprowadzić wielowarstwową zieleń izolacyjną składającą się z gatunków odpornych na zanieczyszczenia i zasolenie, do tego celu najodpowiedniejsze są drzewa i krzewy liściaste - **nieuwzględniono**,
 - należy dążyć do utrzymania powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 50-60% powierzchni terenu - **uwzględniono**,
 - należy eliminować inwestycje mogące negatywnie oddziaływać na środowisko - **uwzględniono**,
 - należy dążyć do stworzenia warunków do selektywnej zbiórki odpadów - **uwzględniono**,
 - ustalenie ujednoliconych zasad architektonicznych (w zakresie gabarytów, kształtów i pokrycia dachów, kolorystyki dachów i elewacji zewnętrznych) w przypadku realizacji zabudowy - **uwzględniono**.
- 4) **Program ochrony środowiska dla gminy Kozienice – aktualizacja 2008 rok:**
W Programie określono najważniejsze zadania z zakresu ochrony środowiska, do których należą:
- W zakresie ochrony wód: porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej, ochrona wód podziemnych, monitoring wód podziemnych.
 - W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego: optymalne sterowanie procesami spalania i podnoszenia sprawności procesu produkcji energii; zmianę paliwa na inne, zmniejszenie strat przesyłu energii, stosowanie technik i technologii gwarantujących niską emisyjność procesów, stosowanie technik odpylania gazów odlotowych o dużej efektywności, stosowanie odnawialnych źródeł energii, likwidację źródeł emisji.
 - W zakresie ochrony gleb: właściwa gospodarka gruntami rolnymi, wprowadzanie zadrzewień i zakrzaczeń śródpolnych, agrotechnika oparta na nawozach organicznych, zmniejszenie zanieczyszczeń przemysłowych i komunikacyjnych gleb poprzez zadrzewianie i nasadzanie żywopłotów wzdłuż tras komunikacyjnych i stosowanie zadrzewień śródpolnych.

4 METODOLOGIA

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Nowiny zwanego – Nowiny - Boiska sporządzono w oparciu o przepisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227ze zm.).

W pracach na prognozę wykorzystano dane i wnioski pochodzące z następujących opracowań i dokumentów:

1. Planu zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego zatwierdzonego Uchwałą Nr 65/2004 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z 07.06. 2004 r.);
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kozienice zatwierdzone Uchwałą Nr XXIV/317/2008 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 9.X.2008 roku;

3. Opracowania ekofizjograficznego podstawowego na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Nowiny zwanego – Nowiny - Boiska (2012 rok);
4. Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Kozienice – aktualizacja 2008 rok;
5. Uzgodnionego z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Dane o istniejącym zagospodarowaniu terenu objętego opracowaniem uzyskano w wyniku prac terenowych na etapie przystąpienia do opracowywania projektu planu i w trakcie jego realizacji.

Dane dotyczące stanu istniejącego i funkcjonowania środowiska naturalnego zaczerpnięto głównie z opracowania ekofizjograficznego podstawowego oraz programu ochrony środowiska dla gminy Kozienice.

Następnie przeanalizowano wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska, zdrowie i życie ludzi, biorąc za punkt odniesienia stan istniejący określony w opracowaniu ekofizjograficznym i programie ochrony środowiska oraz w trakcie inwentaryzacji terenu i wizji w terenie.

Dla terenu objętego planem oceniono rodzaje oddziaływań, a następnie zbilansowano te oddziaływania, w wyniku czego powstał obraz oddziaływania niekorzystnego, zrównoważonego, korzystnego.

W dalszej części prognozy przedstawiono zabiegi łagodzące negatywne oddziaływanie wywołane realizacją ustaleń planu.

Integralną częścią prognozy jest załącznik graficzny, stanowiący część kartograficzną prognozy (rysunek prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Nowiny zwanego – Nowiny - Boiska w skali 1:1000).

5 PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PLANU ORAZ PROPOZYCJE CZĘSTOTLIWOŚCI ICH PRZEPROWADZANIA

Teren objęty planem miejscowym w przeważającej części jest urządzonej jako trawiaste boisko do piłki nożnej. Tylko w południowej części terenu istnieje niewielki obszar zalesiony. W miejscu gdzie planowana jest droga dojazdowa obecnie istnieje droga gruntowa stanowiąca dojazd do boiska. Ze względu na swą niewielką powierzchnię, jest to teren mało urozmaicony pod względem fizjonomii.

Plan miejscowy w przeciwieństwie do Studium szczegółowo przesądza o jego ostatecznym zagospodarowaniu, dlatego zachodzi tu większa możliwość monitorowania skutków jego realizacji.

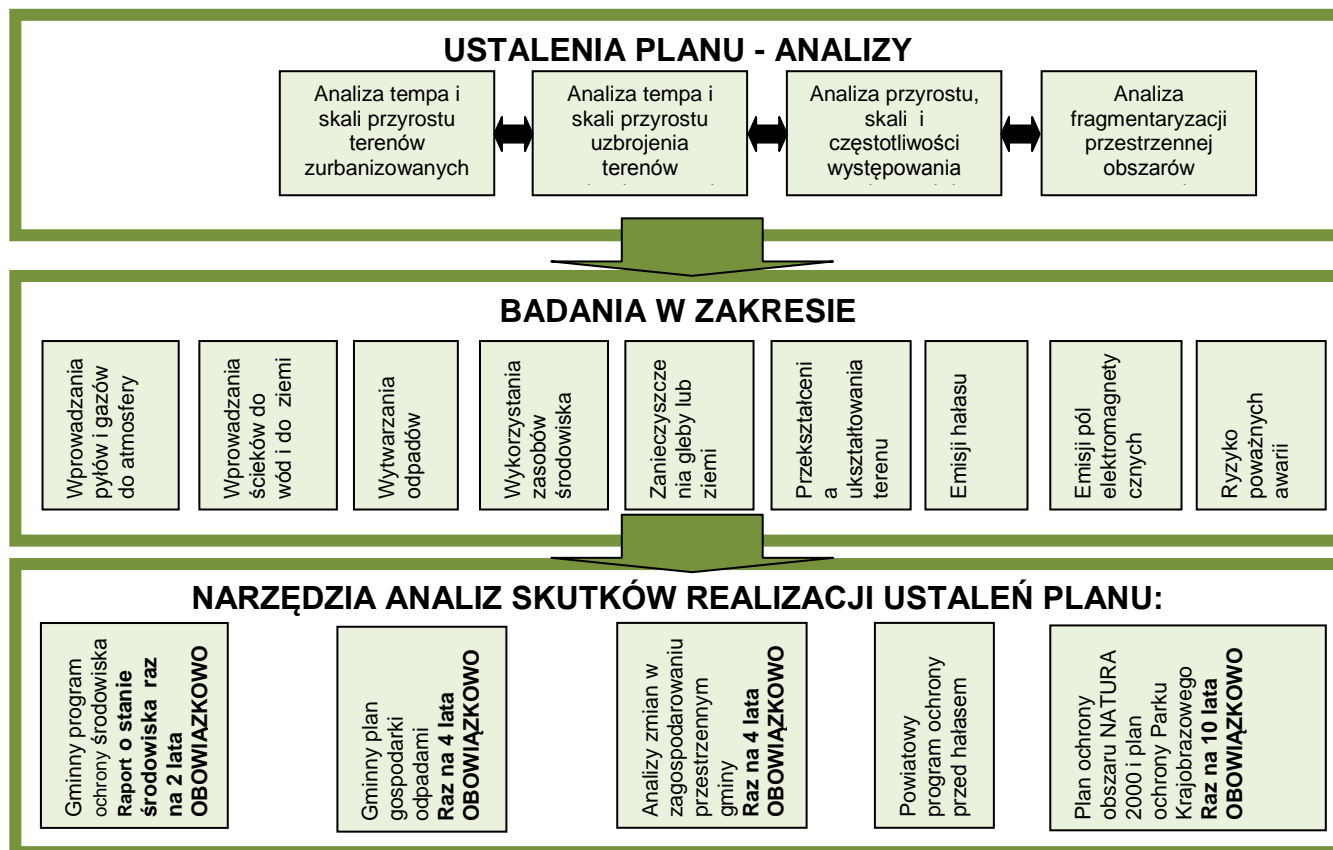
W przypadku przedmiotowego projektu planu wskazania co do zagospodarowania terenu są jednorodne (usługi sportu – w szczególności boisko sportowe) i jednoznaczne. W zasadzie już na etapie projektu planu, można przewidzieć ewentualne skutki dla środowiska przyrodniczego związane z realizacją jego ustaleń. Osobnym problemem jest natomiast w jakim terminie poszczególne ustalenia planu będą zrealizowane i w jakiej kolejności, oraz jakie będą skutki dla środowiska fazy przejściowej od stanu istniejącego do stanu projektowanego.

Na te pytania powinien odpowiedzieć monitoring skutków realizacji postanowień planu po jego wejściu w życie.

Badanie skutków realizacji postanowień planu miejscowego zasadniczo winno dotyczyć takich składowych środowiska jak: różnorodność biologiczna, ludzie, zwierzęta, rośliny, woda, powietrze, powierzchnia ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne.

Skutki dla środowiska, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu, powodowane są zwłaszcza: wprowadzaniem pyłów i gazów do atmosfery, wytwarzaniem odpadów, wprowadzaniem ścieków do wód lub do ziemi, wykorzystaniem zasobów środowiska, zanieczyszczeniem gleby lub ziemi, niekorzystnym przekształceniem ukształtowania terenu, emitowaniem hałasu, emitowaniem pól elektromagnetycznych.

Ponieważ ocena oddziaływania na środowisko do projektu planu musi odnosić się do ustaleń tegoż planu, proponuje się dodatkowo następujący schemat analiz skutków realizacji ustaleń planu miejscowego na środowisko i ich częstotliwości za pomocą dostępnych narzędzi prawnych:



Rysunek 2. Schemat analiz skutków realizacji ustaleń planu na środowisko.

Na potrzeby niniejszego opracowania dokonano jednorazowej analizy skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, przyjmując za stan wyjściowy obecny stan przestrzeni i środowiska przy założeniu, że wszystkie ustalenia zawarte w planie, które mogą mieć wpływ na środowisko zostaną skonsumowane.

6 OCENA STANU ISTNIEJĄCEGO ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Oceny istniejącego stanu środowiska dokonano na podstawie opracowania ekofizjograficznego podstawowego sporządzonego dla przedmiotowego terenu, wizji w terenie, a także na podstawie obowiązującego programu ochrony środowiska dla gminy Kozienice. Oceny istniejącego stanu środowiska dokonano w aspekcie poszczególnych jego komponentów, które zgodnie z rozdziałem 5, podlegają badaniom skutków realizacji ustaleń planu na środowisko. Niniejszy rozdział stanowi więc próg wyjściowy do oceny skutków realizacji ustaleń planu na środowisko, przy założeniu jego całkowitego wdrożenia.

1) Różnorodność biologiczna:

- a) **stan istniejący** – jak już powyżej wspomniano, teren objęty opracowaniem posiada nieznaczną powierzchnię, w przeważającej części zagospodarowaną jako trawiaste boisko sportowe. Teren boiska jest ogrodzony co uniemożliwia większych migrację zwierząt. Wszystko to sprawia, że różnorodność i liczebność gatunków roślin i zwierząt jest bardzo mała. Tylko niewielki obszar w południowej części porasta młody las mieszany. Tu różnorodność gatunków roślin i zwierząt jest znacznie większa. Dodatkowo korzystnie na bioróżnorodność wpływa bezpośrednie powiązanie z większymi kompleksami leśnymi. Zwierzęta w okresie użytkowania boiska mogą być płoszone, co z kolei wpływa na zmniejszenie bioróżnorodności.
- b) **zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu** – w przypadku braku realizacji ustaleń planu, nie należy się spodziewać żadnych zmian w środowisku. Boisko nadal będzie

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

użytkowane w dotychczasowy sposób, co spowoduje utrzymanie różnorodności biologicznej na dotychczasowym poziomie, zarówno w jego obrębie jak i w jego bezpośrednim otoczeniu.

2) Ludzie:

- a) **stan istniejący** – obszar objęty planem jest miejscem gdzie ludzie przebywają wyłącznie czasowo, w związku z korzystaniem z boiska sportowego. Sama możliwość korzystania z obiektu sportowego pozytywnie wpływa na zdrowie ludzi i warunki bytowania. Dodatkowo, położenie boiska w bezpośrednim sąsiedztwie terenów leśnych, poza obszarami narażonymi na negatywne oddziaływanie sprzyja wypoczynkowi i rekreacji. Na niską jakość korzystania z obiektu sportowego wpływa brak zaplecza socjalnego. Dodatkowo okresowo, w czasie rozgrywanych meczy czy treningów, boisko może być uciążliwe dla mieszkańców sąsiadujących z nim zabudowań mieszkalnych.
- b) **zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu** – w przypadku braku realizacji ustaleń planu, obszar nadal pozostanie zagospodarowany w dotychczasowy sposób, a więc warunki rekreacji i czasowego przebywania ludzi w tym miejscu nie ulegną istotnym zmianom.

3) Zwierzęta:

- a) **stan istniejący** – jak już powyżej wspomniano, świat zwierząt jest tu stosunkowo ubogo reprezentowany. Sposób zagospodarowania i użytkowania przeważającej części terenu uniemożliwia bytowanie większości gatunków zwierząt. Dlatego dominującą grupą są tu bezkręgowce. Znacznie lepsze warunki środowiskowe bytowania zwierząt panują w południowej części terenu, gdzie istnieje niewielki obszar zalesiony. Występują tu ptaki oraz mniejsze ssaki. Przez teren mogą migrować i zerować tu większe ssaki oraz nietoperze.
- b) **zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu** – na jakość środowiska bytowania zwierząt wpływa głównie stan zagospodarowania przestrzeni. Obecnie w obszarze opracowania zagospodarowanie terenu nie sprzyja bytowaniu zwierząt, dlatego są one tu tak rzadkie. W przypadku braku realizacji ustaleń planu, teren nadal będzie użytkowany w dotychczasowy sposób, dlatego obecny stan będzie się utrzymywał.

4) Rośliny:

- a) **stan istniejący** – w obszarze objętym opracowaniem szata roślinna jest obecnie bardzo ubogo reprezentowana. Jedynym wartościowym zbiorowiskiem jest niewielki, młody las mieszany, z dominującym gatunkiem sosny pospolitej uzupełnionej brzozą brodawkowatą i dębem. Na pozostałym terenie występują sztuczne zbiorowiska trawiaste (murawa boiska), okresowo intensywnie wydeptywane i również okresowo odnawiane.
- b) **zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu** – w przypadku braku realizacji ustaleń planu, nie zajądą żadne zmiany w obecnym składzie gatunkowym ani strukturze szaty roślinnej.

5) Wody:

- a) **stan istniejący** – wody dzielą się na powierzchniowe i podziemne. Wody powierzchniowe w obszarze planu oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują. Wody podziemne są tu reprezentowane w postaci Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 405 „Niecka radomska”. Jakość wód podziemnych jest tu dobra lub bardzo dobra, a stopień zagrożenia niski.
- b) **zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu** – w przypadku zachowania dotychczasowego sposobu użytkowania terenu, w stosunku do wód podziemnych nie zajądą żadne zmiany. Wody podziemne będą zasilane przez wody opadowe i roztopowe w dotychczasowy sposób. Nadal nieznacznym i lokalnym źródłem zanieczyszczenia wód gruntowych będą zanieczyszczenia ropopochodne, metale ciężkie, sole i substancje rozmrażające związane z ruchem kołowym na drogach i w obrębie parkingów. Osobnym źródłem zanieczyszczeń są nawozy sztuczne stosowane na murawie boiska i ekskrementy ludzkie, których obecność związana jest z brakiem obiektów socjalnych.

6) Powietrze:

- a) **stan istniejący** – stan powietrza na terenie gminy jest stosunkowo dobry. W obszarze planu oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie brak jest istotnych źródeł zanieczyszczeń powietrza, za wyjątkiem niskiej emisji z indywidualnych źródeł ciepła w zabudowie mieszkaniowej Stanisławic. Korzystnie na jakość powietrza atmosferycznego wpływa bliskość dużych obszarów leśnych. Samo boisko, okresowo jest źródłem hałasu społecznego, zaś drogi i parkingi są źródłem hałasu komunikacyjnego (okresowo) oraz miejscem emisji spalin.
- b) **zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu** – brak realizacji ustaleń planu nie wpłynie na stan powietrza atmosferycznego. Główne źródła zanieczyszczeń zostaną zachowane na dotychczasowym poziomie i zachowane zostaną lasy będące podstawowym czynnikiem wpływającym na poprawę jakości powietrza atmosferycznego.

7) Powierzchnia ziemi:

- a) **stan istniejący** – obszar opracowania jest zupełnie płaski. Występują gleby naturalne o niezmiennym profilu glebowym. Brak powierzchni utwardzonych sprzyja zasilaniu w wody opadowe i roztopowe, co z kolei pozwala na zachodzenie właściwych procesów glebotwórczych. Natomiast źródła zagrożeń dla gleb w obszarze planu są takie same jak dla wód podziemnych.
- b) **zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu** – jeśli przyjąć scenariusz, że stan istniejący zostaje utrzymany na dotychczasowym poziomie, jakość powierzchni ziemi nie ulegnie zmianie.

8) Krajobraz:

- a) **stan istniejący** – jakość zagospodarowania terenu wpływa bezpośrednio na jakość krajobrazu gminy. W przypadku omawianego terenu jakość krajobrazu jest przeciętna. Natomiast otaczające boisko sportowe tereny Puszczy Kozienickiej odznaczają się wysokim walorami krajobrazowymi.
- b) **zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu** – w przypadku braku realizacji ustaleń planu, krajobraz tej części gminy najprawdopodobniej nie ulegnie poprawie, ale też mało prawdopodobne jest aby się pogorszył.

9) Klimat:

- a) **stan istniejący** - klimat to zespół zjawisk pogodowych na danym obszarze w ujęciu wieloletnim. Na kształtowanie klimatu wpływają czynniki naturalne, a przede wszystkim położenie geograficzne, ukształtowanie terenu, wody, szata roślinna, jak również czynniki antropogeniczne, przekształcenie środowiska naturalnego, osuszanie terenów, zabudowa, emisja zanieczyszczeń do atmosfery. Ponieważ teren opracowania jest niewielki, klimat należy rozpatrywać w szerszym odniesieniu. Występujący tu klimat posiada cechy klimatu umiarkowanego kontynentalnego. Na kształtowanie mikroklimatu wpływa położenie w sąsiedztwie zwartych kompleksów leśnych Puszczy Kozienickiej. Teren jest natomiast odsłonięty od strony zachodniej, co powoduje że jest on narażony na silne podmuchy wiatrów zachodnich, które są najczęstsze. Obszar objęty planem jest dobrze nasłoneczniony w godzinach popołudniowych. W strefie przylesnej wilgotność powietrza może być nieco większa i dłużej może zalegać pokrywa śnieżna.
- b) **zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu** – brak realizacji ustaleń planu nie będzie miał żadnego wpływu na mikroklimat.

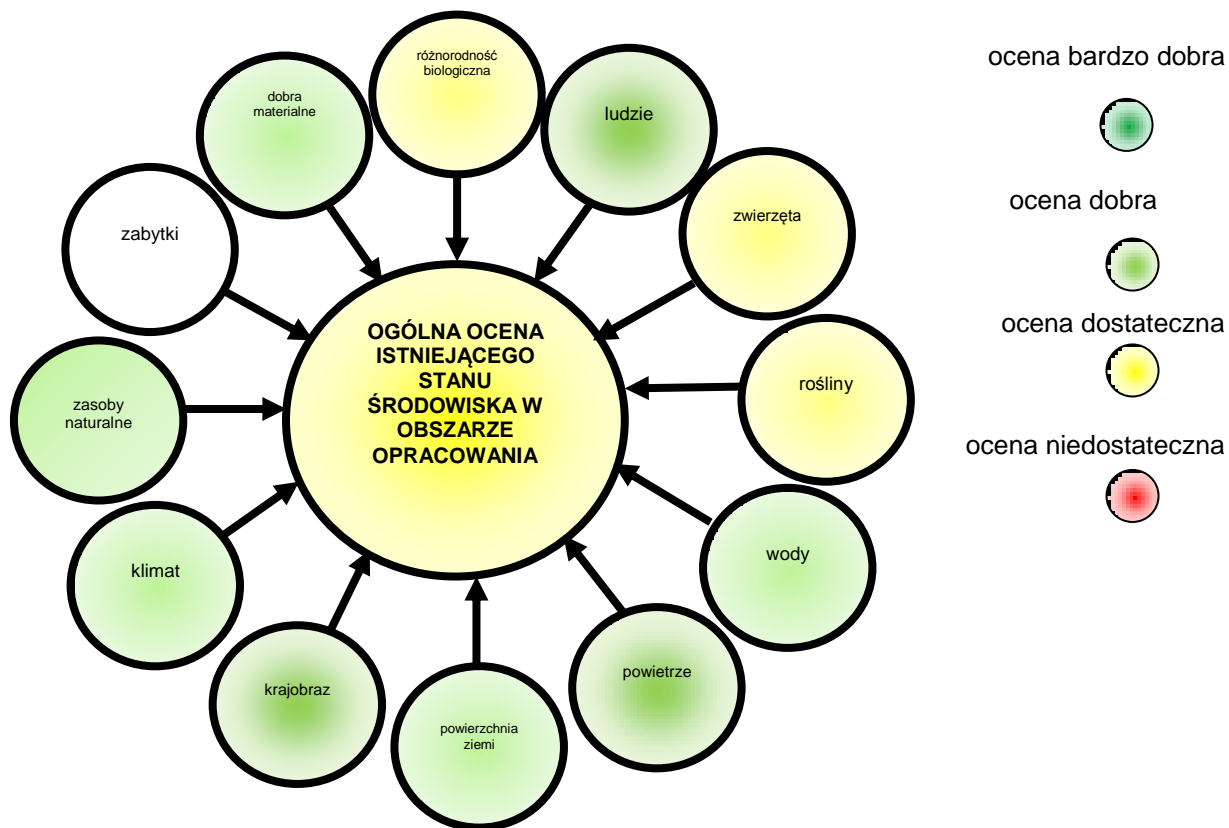
10) Zasoby naturalne:

- a) **stan istniejący** – zasoby naturalne są to elementy przyrody mające znaczenie dla bytowania i gospodarki człowieka. W szczególności są to gleby, surowce mineralne, lasy, wody, zwierzęta. Ponieważ w niniejszym rozdziale omówiono już stan istniejący środowiska w odniesieniu do gleb, wody, zwierząt i szaty roślinnej, w niniejszym punkcie oceniono wyłącznie ich stan jako zasobów. Zasoby dzielą się na odnawialne i nieodnawialne. Do zasobów odnawialnych zalicza się bez wątpienia woda, która krąży w cyklu hydrologicznym. W przypadku omawianego terenu najistotniejsze są tu wody głębinowe Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Kolejnym zasobem odnawialnym jest gleba, która mimo degradacji jest w stanie odbudować procesy glebotwórcze, choć w znacznie dłuższym cyklu niż cykl hydrologiczny. Zasoby naturalne w postaci kopalin na tym terenie nie występują, a istniejące tu lasy są tak niewielkie, że nie mają większego znaczenia z punktu widzenia jakości surowców naturalnych.
- b) **zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu** – w przypadku braku realizacji ustaleń planu nie zajdą żadne istotne zmiany w odniesieniu do dóbr naturalnych.

11) Zabytki – nie występują.

12) Dobra materialne:

- a) **stan istniejący** – ocena stanu istniejącego środowiska pod kątem dóbr materialnych to przede wszystkim ocena zagrożeń dla tych dóbr ze strony czynników przyrodniczych. W tej ocenie najważniejszymi zagrożeniami są: gwałtowne czynniki pogodowe, powodzie, osuwanie się mas ziemnych. Zjawiska osuwania się mas ziemnych nie występują na omawianym terenie, podobnie jak zjawiska powodziowe. Gwałtowne zjawiska pogodowe: jak burze, huragany, trąby powietrzne, długotrwałe opady lub susze, długotrwałe upały lub mrozy zagrażają w takim samym stopniu jak w innych częściach regionu.
- b) **zmiany w przypadku braku realizacji ustaleń planu** – stan dóbr materialnych w obszarze planu nie ulegnie zmianom.



Schemat 3. Ocena stanu środowiska.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że elementy abiotyczne środowiska naturalnego wykazują dużo mniejszy stopień przekształcenia niż elementy biotyczne.

7 OCENA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM NA ŚRODOWISKO W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397) wskazano przedsięwzięcia, które mogą zawsze znacząco oddziaływać na środowisko; przedsięwzięcia, które mogą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz zmiany w przedsięwzięciach, które mogą być kwalifikowane jako takie przedsięwzięcia.

W ustaleniach szczegółowych dla terenu **US-1** zabroniono realizacji wszelkich inwestycji mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Natomiast dla terenu drogi publicznej klasy dojazdowej nie wprowadzono takich ograniczeń.

W związku z planowanym przeznaczeniem terenu mogłyby tu powstać jedynie przedsięwzięcia z zakresu infrastruktury technicznej. Biorąc jednak pod uwagę istniejący i planowany sposób zagospodarowania terenu objętego planem oraz jego bezpośredniego sąsiedztwa, obiekty takie tu najprawdopodobniej nie zaistnieją.

8 OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCYCH OBSZARÓW CHRONIONYCH

Obszar objęty planem miejscowym niemalże w całości położony jest w granicach Kozienickiego Parku Krajobrazowego. Planowane przeznaczenie terenu nie będzie w istotny sposób negatywnie oddziaływać na przedmiot ochrony parku krajobrazowego. W tekście uchwały, przy zagospodarowywaniu terenu, nakazano stosowanie się do obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych. Dodatkowo szczegółowe zapisy dotyczące realizacji zabudowy i zagospodarowania

terenu pozwolą na jego uporządkowanie, co z kolei wpłynie korzystnie na jakość krajobrazu, czyli przedmiot ochrony.

Cały obszar objęty opracowaniem położony jest również w granicach obszaru NATURA 2000 specjalnej ochrony ptaków PLB 140013 „Ostoja Kozienicka”. W obszarze tym stwierdzono występowanie następujących gatunków ptaków: bąk zwyczajny, bączek, bocian czarny, bocian biały, trzmielojad zwyczajny, bielik, błotniak stawowy, błotniak łąkowy, orlik krzykliwy, jarząbek, kropiatka, zielonka, derkacz, żuraw, mewa czarnogłowa, rybitwa rzeczna, rybitwa czarna, lelek zwyczajny, zimorodek, kraska, dzięcioł zielonosiwy, dzięcioł czarny, dzięcioł średni, skowronek borowy, świergotek polny, podróżniczek, pokrzewka, muchołówka mała, muchołówka białoszyja, gąsiorek, ortolan, dzięcioł białoszyi.

Ponad to stwierdzono tu występowanie następujących ptaków nie wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Rady 79/409/EWG: cyraneczka, rycyk, dudek, krętogłów, dzierzba, srokosz.

Przedmiotowy obszar NATURA 2000 obejmuje znaczny obszar, dlatego trudno jest ocenić, które z wyżej wymienionych gatunków występują w obszarze planu. Należy raczej założyć, że są to ptaki związane ze środowiskiem leśnym – bielik, orlik krzykliwy, lelek, kraska, dzięcioły, skowronek borowy, dudek, krętogłów, dzierzba, srokosz - i raczej występują tu okresowo, migrując, lub rzadziej, żerując.

Boisko sportowe jakie tu istnieje i jakie jest planowane w zasadzie nie oddziałuje i nie będzie negatywnie oddziaływać na przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 „Ostoja Kozienicka”. Jedyną uciążliwością może być wzmożony w czasie treningów czy meczów hałas społeczny, ale jego poziom nie będzie w istotny sposób oddziałował na ptaki.

9 OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM, KRAJOWYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU ORAZ STOPIEŃ ICH UWZGLĘDNIENIA

W projektach planów miejscowych należy uwzględnić priorytety w zakresie ochrony środowiska wynikające z dokumentów przyjętych na szczeblu krajowym i samorządowym oraz porozumień międzynarodowych, a także dokumentów i dyrektyw Unii Europejskiej.

Dla przedmiotowego terenu najważniejsze umowy międzynarodowe, które należy brać pod uwagę przy sporządzaniu dokumentów to:

- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimat sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 roku – w której Polska zobowiązuje się do podjęcia działań zmierzających do ograniczenia emisji antropogenicznych gazów cieplarnianych;
- Protokół z Kioto w sprawie zmian klimatu z dnia 11 grudnia 1997 roku, w którym Polska zobowiązuje się podjąć działania zmierzające do ograniczenia i redukcji emisji gazów cieplarnianych, obejmujące w szczególności: energię (spalanie paliw, emisje lotne z paliw), procesy przemysłowe, zużycie rozpuszczalników i innych produktów, rolnictwo, odpady;
- Konwencja o różnorodności biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro dnia 5 czerwca 1992 roku;
- Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz siedlisk przyrodniczych z 1979 roku (ratyfikowana przez Polskę w 1982 roku);

Obszar prawa Unii Europejskiej w zakresie ochrony środowiska dotyczy około 79 dyrektyw. Działania Wspólnoty w zakresie ochrony środowiska dotyczą zapobiegania, likwidacji szkód, w szczególności u źródła, pokrywania kosztów przez sprawcę. Najważniejsze dyrektywy UE to:

- Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979r. w sprawie ochrony dzikich ptaków;
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992r. w sprawie ochrony naturalnych siedlisk oraz dzikiej fauny i flory;
- Dyrektywa Rady 96/62/WE z dnia 27 września 1997 roku w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza;
- Z zakresu ochrony wód obowiązuje wiele dyrektyw z których najważniejsza to Dyrektywa Rady 76/464/WE z dnia 4 maja 1976 roku w sprawie zanieczyszczenia spowodowanego przez niektóre substancje niebezpieczne odprowadzane do środowiska wodnego Wspólnoty;
- Ogólne zasady systemu gospodarowania odpadami zostały ujęte w Dyrektywie Rady 75/442/EWG w sprawie odpadów zmiennej Dyrektywą Rady 91/156/EWG;
- Dyrektywy 96/61/WE z 24 września 1996r. w sprawie zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i kontroli, zwana popularnie IPPC;
- Dyrektywa Rady 2000/14/WE z 8 maja 2000 roku w sprawie emisji hałasu.

Dokumenty i dyrektywy Wspólnotowe mają swoje odzwierciedlenie w polskim prawodawstwie.

Cele ochrony środowiska na szczeblu krajowym są ściśle powiązane z celami Unijnymi i mają swoje odzwierciedlenie w polskim prawodawstwie, a także w przyjętych planach i programach w szczególności:

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 roku Nr 62 poz. 627 ze zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 Nr 92 poz. 880 ze zm.);
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2001 Nr 115 poz. 1192 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku o gospodarowaniu odpadami (Dz. U. z 2001 Nr 62 poz. 628 ze zm.);
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994 roku Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 1994 Nr 27 poz. 96 ze zm.);
- Ustawa z dnia 29 września 1991 roku o lasach (Dz. U. z 1991 Nr 101 poz. 444 ze zm.);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 Nr 16 poz. 78 ze zm.);
- Polityka Ekologiczna Państwa na lata 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016;
- Polityka Leśna Państwa;
- Program Ochrony Środowiska dla Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2010 z perspektywą do roku 2014;
- Program Ochrony Powietrza dla Województwa Mazowieckiego;
- Program Ochrony Środowiska dla gminy Kozienice – aktualizacja 2008 rok.

W omawianym projekcie planu wprowadzono ustalenia wynikające z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności:

- 1) W obszarze planowanego boiska wprowadzono zakaz lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko; co prawda nie wprowadzono takich ustaleń dla terenu przeznaczonego na cele drogi publicznej klasy dojazdowej, ale dopuszczona planem funkcja ogranicza możliwość lokalizacji takich inwestycji z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej. Z kolei analizując istniejące i planowane zagospodarowanie terenu w planie i w jego sąsiedztwie, również takich inwestycji nie należy się tu spodziewać;
- 2) Ustalono obowiązek ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez utrzymanie dopuszczalnych poziomów promieniowa elektromagnetycznego w środowisku, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) Uwzględniono położenie terenu objętego opracowaniem w granicach Kozienickiego Parku Krajobrazowego i nakazano aby wszelkie zagospodarowanie i użytkowanie terenu było zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi; a w szczególności zakazano lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 4) Uwzględniono położenie terenu objętego opracowaniem w obszarze NATURA 2000 i nakazano w tym zakresie stosować się do obowiązujących przepisów, a w szczególności zakazano działań mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru NATURA 2000;
- 5) Uwzględniono położenie terenu w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 405 – „Niecka radomska”, i nakazano stosowanie się do przepisów odrębnych w tym zakresie, a w szczególności zakazano wprowadzania wszelkich nieoczyszczonych ścieków do ziemi i do warstw wodonośnych;
- 6) Ustalenia z zakresu zasad modernizacji, budowy i rozbudowy infrastruktury technicznej istotnie wpłyną na ochronę środowiska:
 - Nakaz odprowadzania ścieków bytowych do gminnej sieci kanalizacyjnej;
 - Nakaz odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenów boiska do ziemi i retencjonowania nadmiaru wód w zbiornikach retencyjnych otwartych lub zamkniętych, a dla terenu drogi publicznej nakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych systemem powierzchniowego odprowadzania wód do ziemi do czasu realizacji sieci kanalizacji deszczowej, po uprzednim podczyszczeniu;
 - Zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej;
 - Zaopatrzenie w energię elektryczną z linii elektroenergetycznych 15 kV i 0.4 kV lub alternatywnych źródeł energii;
 - Nakazano zasilanie w energię ciepłą ze zbiorowych lub indywidualnych źródeł dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnie z funkcją, z wykorzystaniem: energii elektrycznej, gazu, oleju niskosiarkowego, paliw stałych spalanych w piecach niskoemisyjnych, lub odnawialnych źródeł energii;
 - Nakazano realizację miejsca do gromadzenia odpadów w granicach działki inwestycyjnej i stworzenie warunków do selektywnej zbiórki odpadów.

W projekcie planu pominięto z kolei kwestię ochrony powierzchni ziemi w zakresie ochrony warstw próchnicznych przy robotach budowlanych.

10 OCENA PRZEWIDYWANEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO W PRZYPADKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Ocenę oddziaływania na środowisko w przypadku realizacji ustaleń planu przeprowadzono w zakresie oddziaływania: bezpośredniego, pośredniego, wtórnego, skumulowanego, krótkoterminowego, średnioterminowego i długoterminowego, stałego i chwilowego oraz pozytywnego i negatywnego na środowisko a w szczególności na różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Niemalże cały teren objęty opracowaniem, w projekcie planu został przeznaczony na cele usług sportu, w szczególności boiska trawiastego do piłki nożnej. W projekcie planu przewidziano również wyposażenie boiska między innymi w: zaplecze socjalne, trybuny lub ławki dla publiczności.

W przypadku realizacji ustaleń projektu planu przewiduje się następujące oddziaływania na poszczególne składowe środowiska przyrodniczego:

1) Różnorodność biologiczna:

oddziaływania negatywne:

- na etapie realizacyjnym maszyny budowlane, transportowe, ekipy budowlane będą emitowały hałas, który będzie płoszył zwierzęta co wpłynie na ich liczebność w środowisku – oddziaływanie, krótkoterminowe, pośrednie, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym znaczne powierzchnie zostaną co prawda zachowane jako biologiczne czynne, ale sposób użytkowania terenu nie będzie sprzyjał bytowaniu roślin i zwierząt – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe, skumulowane;
- planowana rozbudowa boiska będzie się wiązała z likwidacją fragmentu lasu w południowej części terenu, co znacznie ograniczy bioróżnorodność w zakresie roślin i zwierząt – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie/pośrednie, skumulowane, stałe;
- na etapie porealizacyjnym hałas społeczny okresowo będzie płoszył zwierzęta co wpłynie na ich liczebność – oddziaływanie długoterminowe, pośrednie, chwilowe;
- istniejące i utrzymane planem ogrodzenia nadal będą ograniczały możliwości migracyjne większych zwierząt co wpłynie na ich liczebność i różnorodność gatunkową w środowisku – oddziaływanie długoterminowe, pośrednie, stałe

2) Ludzie –

a) oddziaływania pozytywne:

- rozbudowa i urządzenie boiska sportowego będzie sprzyjało wypoczynkowi i rekreacji ludności – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;
- nakaz realizacji obiektów socjalnych oraz takich urządzeń jak: ławki lub trybuny, miejsca parkingowe w tym dla osób niepełnosprawnych, dojścia i dojazdy w znacznym stopniu podniosą jakość korzystania z obiektu sportowego – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, skumulowane, stałe;

b) oddziaływania negatywne:

- na etapie realizacyjnym emitowany będzie hałas, który podniesie poziom hałasu w środowisku oraz spaliny z pracujących maszyn i środków transportu – oddziaływanie krótkoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym hałas społeczny będzie emitowany w trakcie treningów lub meczów – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;

3) Zwierzęta –

oddziaływanie negatywne:

- na etapie realizacyjnym maszyny budowlane, transportowe, ekipy budowlane będą emitowały hałas, który będzie płoszył zwierzęta – oddziaływanie, krótkoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym znaczne powierzchnie zostaną co prawda zachowane jako biologiczne czynne, ale sposób użytkowania terenu nie będzie sprzyjał bytowaniu zwierząt – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe, skumulowane;
- planowana rozbudowa boiska będzie się wiązała z likwidacją fragmentu lasu w południowej części terenu co spowoduje utratę siedlisk zwierząt – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, skumulowane, stałe;

- na etapie porealizacyjnym hałas społeczny okresowo będzie płoszył zwierzęta – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;
- istniejące i utrzymane planem ogrodzenia nadal będą ograniczały możliwości migracyjne większych zwierząt – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe.

4) Rośliny –

a) oddziaływania pozytywne:

- nakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych do gruntu będzie sprzyjał utrzymaniu właściwego poziomu wód gruntowych, co z kolei będzie korzystne dla bytowania roślin – oddziaływanie długoterminowe, pośrednie, stałe.

b) oddziaływanie negatywne:

- na etapie realizacyjnym istniejąca szata roślinna zostanie zniszczona – oddziaływanie, krótkoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym znaczne powierzchnie zostaną co prawda zachowane jako biologicznie czynne, ale sposób użytkowania terenu nie będzie sprzyjał bytowaniu roślin – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe, skumulowane;
- planowana rozbudowa boiska będzie się wiązała z likwidacją fragmentu lasu w południowej części terenu – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe;
- sposób użytkowania terenu – boisko sportowe – będzie sprzyjał okresowemu wydeptywaniu murawy – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe.

5) Woda –

a) oddziaływania pozytywne:

- nakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych na terenach biologicznie czynnych do ziemi pozwoli prawidłowo zasilać warstwy wodonośne – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe;
- nakaz zachowania aż 80% powierzchni biologicznie czynnych pozwoli na prawidłowe zasilanie wód gruntowych – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe,
- nakaz budowy zaplecza socjalnego i nakaz odprowadzania ścieków bytowych ograniczy przedostawanie się tych zanieczyszczeń do warstw wodonośnych – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe;
- zakaz składowania odpadów niebezpiecznych oraz nakaz realizacji miejsca do gromadzenia odpadów ograniczy możliwość zanieczyszczania warstw wodonośnych przez substancje pochodzące z tych odpadów – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe.

b) oddziaływania negatywne:

- na etapie realizacyjnym z maszyn budowlanych, środków transportu do warstw wodonośnych mogą przedostawać się substancje ropopochodne, które lokalnie mogą zanieczyścić wody gruntowe – oddziaływanie krótkoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym wody podziemne mogą być zanieczyszczane przez nawozy sztuczne stosowane na murawie – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe.

6) Powietrze –

a) Oddziaływanie pozytywne:

- nakaz stosowania go ogrzewania budynków rozwiązań proekologicznych ograniczy tzw. niską emisję – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe.

b) oddziaływania negatywne:

- na etapie realizacyjnym maszyny budowlane, transportowe będą emitowały spaliny oraz hałas, które wpłyną na jakość powietrza – oddziaływanie krótkoterminowe, bezpośrednie, skumulowane, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym w trakcie meczów lub treningów może być emitowany hałas – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe.

7) Powierzchnię ziemi –

a) oddziaływanie pozytywne:

- nakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych na terenach biologicznie czynnych do ziemi pozwoli prawidłowo zasilać warstwy wodonośne, co pozwoli na utrzymanie właściwej wilgotności gleb – oddziaływanie długoterminowe, pośrednie, stałe;

- nakaz zachowania aż 80% powierzchni biologicznie czynnych pozwoli na prawidłowe zasilanie wód gruntowych, a co za tym idzie na zachodzenie prawidłowych procesów biochemicznych w glebie – oddziaływanie długoterminowe, pośrednie, stałe;
- nakaz budowy zaplecza socjalnego i nakaz odprowadzania ścieków bytowych ograniczy przedostawanie się tych zanieczyszczeń do gruntu – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe;
- zakaz składowania odpadów niebezpiecznych oraz nakaz realizacji miejsca do gromadzenia odpadów ograniczy możliwość zanieczyszczania gleby przez substancje pochodzące z tych odpadów – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe.

b) oddziaływanie negatywne:

- na etapie realizacyjnym w skutek robót ziemnych gleba zostanie wymieszana – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe;
- na etapie realizacyjnym gleba lokalnie może zostać zanieczyszczona substancjami ropopochodnymi pochodzącymi z maszyn budowlanych i środków transportu – oddziaływanie krótkoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym gleba może być zanieczyszczana przez nawozy sztuczne stosowane na murawie – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe.

8) Krajobraz –

oddziaływanie pozytywne:

- ustalenia z zakresu ład przestrzenny i kształtowania architektury wpłyną na przyszły ład przestrzenny – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe, skumulowane;

9) Klimat – brak oddziaływania

10) Zasoby naturalne – określono powyżej;

11) Zabytki – brak oddziaływania

12) Dobra materialne – określono powyżej.

Wzdłuż zachodniej granicy obszaru objętego opracowaniem wyznaczono drogę publiczną klasy dojazdowej stanowiącą dojazd do boiska. W liniach rozgraniczających drogi ustalono realizację parkingu do obsługi boiska.

1) Różnorodność biologiczna:

oddziaływania negatywne:

- na etapie realizacyjnym maszyny budowlane, transportowe, ekipy budowlane będą emitowały hałas, który będzie płoszył zwierzęta co wpłynie na ich liczebność w środowisku – oddziaływanie, krótkoterminowe, pośrednie, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym znaczne powierzchnie zostaną utwardzone, co spowoduje spadek przestrzeni życiowej roślin i zwierząt – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe, skumulowane;
- planowana budowa drogi będzie się wiązała z likwidacją fragmentu lasu w południowej części terenu, co znacznie ograniczy bioróżnorodność w zakresie roślin i zwierząt – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie/pośrednie, skumulowane, stałe;
- na etapie porealizacyjnym hałas komunikacyjny okresowo będzie płoszył zwierzęta co wpłynie na ich liczebność – oddziaływanie długoterminowe, pośrednie, chwilowe;

2) Ludzie –

oddziaływania negatywne:

- na etapie realizacyjnym emitowany będzie hałas, który podniesie poziom hałasu w środowisku oraz spaliny z pracujących maszyn i środków transportu – oddziaływanie krótkoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym hałas komunikacyjny będzie emitowany w trakcie korzystania z obiektu sportowego – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;

3) Zwierzęta –

oddziaływania negatywne:

- na etapie realizacyjnym maszyny budowlane, transportowe, ekipy budowlane będą emitowały hałas, który będzie płoszył zwierzęta – oddziaływanie, krótkoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym znaczne powierzchnie zostaną utwardzone co ograniczy przestrzeń życiową zwierząt – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe, skumulowane;

- planowana budowa drogi będzie się wiązała z likwidacją fragmentu lasu w południowej części terenu co spowoduje utratę siedlisk zwierząt – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, skumulowane, stałe;
- na etapie porealizacyjnym hałas komunikacyjny okresowo będzie płoszył zwierzęta – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;

4) Rośliny –

a) oddziaływanie pozytywne:

- nakaz podczyszczania wód opadowych i roztopowych odprowadzanych z powierzchni utwardzonych drogi będzie stanowiło zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń komunikacyjnych, w szczególności substancji ropopochodnych, soli, substancji rozmrażających do gruntu i do warstw wodonośnych, co z kolei uchroni roślinność przed ich szkodliwym oddziaływaniem – oddziaływanie długoterminowe, pośrednie, stałe;

b) oddziaływanie negatywne:

- na etapie realizacyjnym istniejąca szata roślinna zostanie zniszczona – oddziaływanie, krótkoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym znaczne powierzchnie zostaną utwardzone, co spowoduje spadek przestrzeni życiowej roślin – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe, skumulowane;
- planowana budowa drogi będzie się wiązała z likwidacją fragmentu lasu w południowej części terenu – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe;
- spaliny emitowane przez pojazdy będą zanieczyszczać atmosferę, a opad tych zanieczyszczeń na rośliny będzie negatywnie wpływać na procesy życiowe organizmów roślinnych – oddziaływanie długoterminowe, pośrednie, stałe;

5) Woda –

a) oddziaływania pozytywne:

- nakaz podczyszczania wód opadowych i roztopowych odprowadzanych z powierzchni utwardzonych drogi będzie stanowiło zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń komunikacyjnych, w szczególności substancji ropopochodnych, soli, substancji rozmrażających do gruntu i do warstw wodonośnych – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe;
- ustalenie docelowego podłączenia drogi do gminnej sieci kanalizacji deszczowej pozwoli w przyszłości na ograniczenie przedostawania się zanieczyszczeń do warstw wodonośnych – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe;

b) oddziaływania negatywne:

- dopuszczenie utwardzenia znacznych powierzchni terenu ograniczy zasilenie wód gruntowych przez wody opadowe i roztopowe – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe.

13) Powietrze –

oddziaływania negatywne:

- na etapie realizacyjnym maszyny budowlane, transportowe będą emitowały spaliny oraz hałas, które wpłyną na jakość powietrza – oddziaływanie krótkoterminowe, bezpośrednie, skumulowane, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym w trakcie dojazdów do boiska będzie emitowany hałas – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;
- na etapie porealizacyjnym samochody będą emitowały spaliny, które będą z kolei zanieczyszczały powietrze atmosferyczne – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, chwilowe;

14) Powierzchnię ziemi –

a) oddziaływanie pozytywne:

- nakaz podczyszczania wód opadowych i roztopowych odprowadzanych z powierzchni utwardzonych drogi będzie stanowił zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń komunikacyjnych, w szczególności substancji ropopochodnych, soli, substancji rozmrażających do ziemi – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe;
- ustalenie docelowego podłączenia drogi do gminnej sieci kanalizacji deszczowej pozwoli w przyszłości na ograniczenie przedostawania się zanieczyszczeń do ziemi – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe;

b) oddziaływania negatywne:

- na etapie realizacyjnym wymieszana zostanie wierzchnia warstwa gleby i zniszczony zostanie profil glebowy – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, skumulowane, chwilowe;
- dopuszczenie utwardzenia znacznych powierzchni terenu ograniczy zasilanie wód gruntowych przez wody opadowe i roztopowe co spowoduje przesychanie gruntu, a więc ograniczy zachodzenie prawidłowych procesów biochemicznych w glebie – oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie, stałe;
- na etapie realizacyjnym gleba lokalnie może zostać zanieczyszczona substancjami ropopochodnymi pochodzącymi z maszyn budowlanych i środków transportu – oddziaływanie krótkoterminowe, bezpośrednie, chwilowe.

15) Krajobraz – brak oddziaływania;

16) Klimat – brak oddziaływania

17) Zasoby naturalne – określono powyżej;

18) Zabytki – brak oddziaływania

19) Dobra materialne – określono powyżej.

11 ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Środowisko przyrodnicze w granicach obszaru objętego opracowaniem jest stosunkowo mało przekształcone ale z drugiej strony jest stosunkowo ubogie.

Plan, zgodnie z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przeznacza teren na cele usług sportu – w szczególności boiska sportowego, co jest zgodne ze stanem istniejącym.

W projekcie planu przyjęto szereg rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko, które będą związane z realizacją ustaleń planu.

Najważniejszym ustaleniem wydaje się całkowity zakaz lokalizacji inwestycji mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Chociaż ustalenia planu nie wprowadzają takich zakazów dla terenu drogi publicznej, to biorąc pod uwagę planowane przeznaczenie terenu oraz stan zagospodarowania terenu i terenów przyległych nie przewiduje się tu realizacji takich inwestycji.

Rozwiązania zapobiegawcze i ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko związane są głównie z ustaleniami w zakresie infrastruktury technicznej.

Ustalenia zawarte w projekcie planu dotyczące gospodarki wodno-ściekowej prawidłowo zapobiegają ewentualnemu zanieczyszczaniu wód podziemnych oraz gleby. Nakaz realizacji zaplecza socjalnego dla obiektu sportowego również będzie zabezpieczał przed zanieczyszczeniem wód podziemnych i gleby.

W zakresie powietrza atmosferycznego nakaz stosowania paliw niskoemisyjnych spalanych w piecach niskoemisyjnych jest również ustaleniem ograniczającym zanieczyszczenie powietrza.

Teren położony jest w obszarach chronionych na mocy ustawy o ochronie przyrody. Ustalenia planu nakazujące respektowanie przepisów odrębnych obowiązujących w tym zakresie w wystarczający sposób zabezpieczają przedmiot objęty formami ochrony.

Ponieważ środowisko przyrodnicze jest tu stosunkowo ubogo reprezentowane, a teren nie pełni funkcji wspomagającej prawidłowe funkcjonowanie terenów cennych przyrodniczo, nie zachodzi potrzeba stosowania działań kompensacyjnych.

Natomiast należało by wprowadzić ustalenia nakazujące zdjęcie warstwy próchnicznej przed robotami budowlanymi na działce rolnej i możliwość ich późniejszego wykorzystania.

12 ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ PRZYJĘTYCH W PROJEKCIE PLANU

Projekt planu miejscowego opracowano zgodnie z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w odpowiedzi na bieżące zapotrzebowanie gminy. Plan miejscowy w swoim głównym zamierzeniu – rozbudowa boiska sportowego wraz z zapleczem socjalnym i obsługą komunikacyjną, nie narusza w sposób istotny walorów środowiska przyrodniczego, a planowane zagospodarowanie nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie przyrody w gminie.

Analiza przyjętych rozwiązań nie wykazała znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, dlatego poszukiwanie dodatkowych rozwiązań alternatywnych nie jest w tym wypadku konieczne.

13 ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE

Ze względu na nieduży zasięg przewidywanych oddziaływań wynikających z realizacji projektu planu, w przypadku omawianego projektu nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

14 STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognoza oddziaływania na środowisko jest opracowaniem mającym na celu wykazanie wpływu planu na środowisko naturalne i zdrowie ludzi w przypadku realizacji jego ustaleń.

Przedmiotowa prognoza dotyczy niewielkiego obszaru położonego w obrębie Nowiny w gminie Kozienice. Teren obecnie w przeważającej części jest użytkowany jako trawiaste boisko sportowe, a w nieznacznej części jest porośnięte około 25-letnim lasem mieszanym, na którym ma zostać zrealizowana rozbudowa boiska. Dojazd do obiektów sportowych zapewnia obecnie droga gruntowa, która ma zostać rozbudowana do drogi publicznej klasy dojazdowej. W liniach rozgraniczających drogi mają zostać zrealizowane miejsca postojowe dla obiektu sportowego.

Sporządzając prognozę oddziaływania na środowisko odniesiono się do stanu istniejącego oszacowanego i przeanalizowanego w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym, programie ochrony środowiska oraz wizji w terenie, a następnie wykazano oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska naturalnego.

W prognozie przede wszystkim:

1. przeanalizowano ustalenia projektu planu i jego cele;
2. przeanalizowano i oceniono zgodność ustaleń planu z obowiązującymi dokumentami – Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kozienice, wytycznymi opracowania ekofizjograficznego podstawowego, programem ochrony środowiska dla gminy Kozienice, planem zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego;
3. przedstawiono propozycje częstotliwości i metod badania skutków realizacji planu po jego przyjęciu, w oparciu o istniejące podstawy prawne;
4. przeanalizowano i oceniono stan środowiska na obszarach przewidywanego znaczącego oddziaływania na środowisko w skutek realizacji ustaleń planu i wykazano, że przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z ustaleniami planu tu nie zaistnieją;
5. przeanalizowano i oceniono problemy ochrony środowiska istotne z punktu ustaleń planu w szczególności w odniesieniu do obszarów chronionych: Kozienickiego Parku Krajobrazowego i obszaru NATURA 2000 „Ostoja Kozienicka” wykazując, że projektowane przeznaczenie terenu nie zagraża integralności, ani prawidłowemu funkcjonowaniu tego obszaru;
6. przeanalizowano i oceniono ustalenia z zakresu ochrony środowiska i zdrowia ludzi wymagane przepisami wyższego rzędu, wykazując iż zapisy w tej kwestii w zasadzie respektują przepisy wyższego rzędu zarówno międzynarodowe jak i krajowe;
7. przeanalizowano i oceniono poszczególne ustalenia planu wykazując rodzaje oddziaływań pozytywnych, negatywnych, krótkoterminowych, średnioterminowych, długoterminowych, bezpośrednich, pośrednich, skumulowanych na poszczególne komponenty środowiska w odniesieniu do stanu istniejącego;
8. przeanalizowano i oceniono zabiegi łagodzące i kompensacje zastosowane w projekcie planu, które mają niwelować negatywne skutki realizacji ustaleń planu, wskazując pozytywny kierunek rozwiązań i konieczne do uzupełnienia braki;
9. wykazano brak oddziaływań transgranicznych.